

Bifati numai
dacă
este cazul:

<input type="checkbox"/>	Mari Contribuabili care depun bilanțul la București
<input type="checkbox"/>	Sucursala
<input type="checkbox"/>	GIE - grupuri de interes economic
<input type="checkbox"/>	Activ net mai mic de 1/2 din valoarea capitalului subscris

51003_A1.0.0 / 04.02.2022 Tip situație financiară: BS

An Semestru Anul **2021**

Suma de control **568.610**

Entitatea SC DIASFIN SA

Adresa

Județ	Sector	Localitate			
București	Sector 2	București			
Strada	Nr.	Bloc	Scara	Ap.	Telefon
SOS PANTELIMON	1				02121055394

Număr din registrul comerțului J40/2352/1991 Cod unic de înregistrare 1 3 2

Forma de proprietate

34--Societati pe actiuni

Activitatea preponderenta (cod si denumire clasa CAEN)

2561 Tratarea și acoperirea metalelor

Activitatea preponderenta efectiv desfasurata (cod si denumire clasa CAEN)

2561 Tratarea și acoperirea metalelor

Situații financiare anuale

(entități al căror exercițiu financiar coincide cu anul calendaristic)

Raportări anuale

Entități mijlocii, mari și entități de interes public

Entități mici

Microentități

Entități de interes public

?

- 1. entitățile care au optat pentru un exercițiu financiar diferit de anul calendaristic, cf.art. 27 din Legea contabilității nr. 82/1991
- 2. persoanele juridice aflate în lichidare, potrivit legii
- 3. subunitățile deschise în România de societăți rezidente în state aparținând Spațiului Economic European

Situațiile financiare anuale încheiate la 31.12.2021 de către entitățile prevazute la pct.9 alin.(3) din Reglementările contabile, aprobate prin OMFP nr. 1.802/2014, cu modificările și completările ulterioare, al caror exercitiu financiar corespunde cu anul calendaristic

F10 - BILANT PRESCURTAT

F20 - CONTUL DE PROFIT ȘI PIERDERE

F30 - DATE INFORMATIVE

F40 - SITUATIA ACTIVELOR IMOBILIZATE

Indicatori:

Capitaluri - total	12.336.928
Capital subscris	568.610
Profit/ pierdere	28.876

ADMINISTRATOR,

INTOCMIT,

Numele si prenumele

VASILESCU CONSTANTIN

Semnătura

Numele si prenumele

PROFESSIONAL ACCOUNTING SOLUTIONS

Calitatea

22--PERSOANE JURIDICE AUTORIZATE, MEMBRE CECCAR

Nr.de inregistrare in organismul profesional

003506

CIF/ CUI membru CECCAR

1 7 8 6 8 4 8



Entitatea are obligația legală de auditare a situațiilor financiare anuale? DA NU

Entitatea a optat voluntar pentru auditarea situațiilor financiare anuale? DA NU

Situațiile financiare anuale au fost aprobate potrivit legii

AUDITOR

Nume si prenume auditor persoana fizică/ Denumire firma de audit

SC DIACONT INVEST SRL

Nr.de inregistrare in Registrul ASPAAS

760

CIF/ CUI

1 5 1 0 1 2 3 2

SEMNATURA DEVINE VIZIBILA DUPA O VALIDARE CORECTA

Formular VALIDAT

BILANT PRESCURTAT

Cod 10

la data de 31.12.2021

- lei -

Denumirea elementului	Nr.rd. OMF nr.85/ 2022	Nr. rd.	Sold la:	
			01.01.2021	31.12.2021
A		B	1	2
A. ACTIVE IMOBILIZATE				
I. IMOBILIZĂRI NECORPORALE (ct.201+203+205+206+2071+4094+208-280-290 - 4904)	01	01	26.047	26.047
II. IMOBILIZĂRI CORPORALE(ct.211+212+213+214+215+216+217+223+224+227+231+235+4093-281-291-2931-2935 - 4903)	02	02	10.315.857	10.304.673
III. IMOBILIZĂRI FINANCIARE (ct.261+262+263+265+267* - 296*)	03	03	9.146	9.146
ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd. 01 + 02 + 03)	04	04	10.351.050	10.339.866
B. ACTIVE CIRCULANTE				
I. STOCURI (ct.301+302+303+321+322+/-308+323+326+327+328+331+332+341+345+346+347+/-348+351+354+356+357+358+361+/-368+371+/-378+381+/-388+4091- 391- 392-393-394-395-396-397-398 - din ct.4428 - 4901)	05	05	731.875	787.357
II.CREANȚE				
1. (ct.267*-296*+4092+411+413+418+425+4282+431**+436**+437**+4382+441**+4424+din ct.4428**+444**+445+446**+447**+4482+451**+453**+456**+4582+461+4662+473** - 491 - 495 - 496 - 4902 +5187)	06	06a (301)	1.462.279	1.342.553
2. Creanțe reprezentând dividende repartizate în cursul exercițiului financiar (ct. 463)	07	06b (302)		
TOTAL (rd. 06a+06b)	08	06	1.462.279	1.342.553
III. INVESTIȚII PE TERMEN SCURT (ct.501+505+506+507+ 508*+5113+5114-591-595-596-598)	09	07		
IV. CASA ȘI CONTURI LA BĂNCI (ct.508* + 5112+512+531+532+541+542)	10	08	129.891	262.515
ACTIVE CIRCULANTE - TOTAL (rd. 05 + 06 + 07 + 08)	11	09	2.324.045	2.392.425
C. CHELTUIELI ÎN AVANS (ct. 471) (rd.11+12)				
Sume de reluat într-o perioadă de până la un an (ct. 471*)	12	10	116.131	115.885
Sume de reluat într-o perioadă mai mare de un an (ct. 471*)	13	11	116.131	115.885
	14	12		
D. DATORII: SUMELE CARE TREBUIE PLĂTITE ÎNTR-O PERIOADĂ DE PÂNĂ LA UN AN (ct.161+162+166+167+168-169+269+401+403+404+405+408+419+421+423+424+426+427+4281+431***+436***+437***+4381+441***+4423+4428***+444***+446***+ 447***+4481+451***+453*** +455+456***+457+4581+462+4661+473***+509+5186+519)				
	15	13	422.435	433.975
E. ACTIVE CIRCULANTE NETE/DATORII CURENTE NETE (rd.09+11-13-20-23-26)				
	16	14	2.005.989	2.039.996
F. TOTAL ACTIVE MINUS DATORII CURENTE (rd.04 +12+14)				
	17	15	12.357.039	12.379.862
G. DATORII:SUMELE CARE TREBUIE PLATITE INTR-O PERIOADA MAI MARE DE UN AN (ct.161+162+166+167+168-169+269+401+403+404+405+408+419+421+423+424+426+427+4281+431***+436***+437***+4381+441***+4423+4428***+444***+446***+ 447***+4481+451***+453*** +455+456***+4581+462+4661+473***+509+5186+519)				
	18	16	48.986	42.934
H. PROVIZIOANE (ct. 151)				
	19	17		
I. VENITURI IN AVANS (rd. 19 + 22 + 25 + 28)				
	20	18	11.752	34.339
1. Subvenții pentru investiții (ct. 475), (rd.20+21)	21	19		
Sume de reluat într-o perioadă de până la un an (din ct. 475*)	22	20		
Sume de reluat într-o perioadă mai mare de un an (din ct. 475*)	23	21		
2. Venituri înregistrate în avans (ct. 472) (rd.23+24)	24	22	11.752	34.339

Sume de reluat într-o perioadă de până la un an (din ct. 472*)	25	23	11.752	34.339
Sume de reluat într-o perioadă mai mare de un an (din ct. 472*)	26	24		
3. Venituri în avans aferente activelor primite prin transfer de la clienți (ct. 478) (rd.26+27)	27	25		
Sume de reluat într-o perioadă de până la un an (din ct. 478*)	28	26		
Sume de reluat într-o perioadă mai mare de un an (din ct. 478*)	29	27		
Fondul comercial negativ (ct.2075)	30	28		
J. CAPITAL ȘI REZERVE				
I. CAPITAL (rd. 30+31+32+33+34)	31	29	568.610	568.610
1. Capital subscris vărsat (ct. 1012)	32	30	568.610	568.610
2. Capital subscris nevărsat (ct. 1011)	33	31		
3. Patrimoniul regiei (ct. 1015)	34	32		
4. Patrimoniul institutelor naționale de cercetare-dezvoltare (ct. 1018)	35	33		
5. Alte elemente de capitaluri proprii (ct. 1031)	36	34		
II. PRIME DE CAPITAL (ct. 104)	37	35		
III. REZERVE DIN REEVALUARE (ct. 105)	38	36	10.083.699	10.042.926
IV. REZERVE (ct.106)	39	37	1.176.636	1.176.636
Acțiuni proprii (ct. 109)	40	38		
Câștiguri legate de instrumentele de capitaluri proprii (ct. 141)	41	39		
Pierderi legate de instrumentele de capitaluri proprii (ct. 149)	42	40		
V. PROFITUL SAU PIERDEREA REPORTAT(Ă)				
SOLD C (ct. 117)	43	41	464.649	519.880
SOLD D (ct. 117)	44	42	0	0
VI. PROFITUL SAU PIERDEREA EXERCIȚIULUI FINANCIAR				
SOLD C (ct. 121)	45	43	14.459	28.876
SOLD D (ct. 121)	46	44	0	0
Repartizarea profitului (ct. 129)	47	45		
CAPITALURI PROPRII - TOTAL				
(rd. 29+35+36+37-38+39-40+41-42+43-44-45)	48	46	12.308.053	12.336.928
Patrimoniul public (ct. 1016)	49	47		
Patrimoniul privat (ct. 1017) 1)	50	48		
CAPITALURI - TOTAL (rd. 46+47+48) (rd.04+09+10-13-16-17-18)	51	49	12.308.053	12.336.928

*) Conturi de repartizat după natura elementelor respective.

**) Solduri debitoare ale conturilor respective.

***) Solduri creditoare ale conturilor respective.

1) Se va completa de către entitățile cărora le sunt incidente prevederile Ordinului ministrului finanțelor publice și al ministrului delegat pentru buget nr. 668/2014 pentru aprobarea Precizărilor privind întocmirea și actualizarea inventarului centralizat al bunurilor imobile proprietate privată a statului și a drepturilor reale supuse inventarierii, cu modificările și completările ulterioare.

ADMINISTRATOR,

Numele și prenumele

VASILESCU CONSTANTIN

Semnătura

Formular
VALIDAT**INTOCMIT,**

Numele și prenumele

PROFESSIONAL ACCOUNTING SOLUTIONS

Calitatea

22--PERSOANE JURIDICE

Semnătura

Nr.de inregistrare in organismul profesional.

003506



CONTUL DE PROFIT ȘI PIERDERE

la data de 31.12.2021

Cod 20

- lei -

Denumirea indicatorilor	Nr.rd. OMF nr.85/ 2022	Nr. rd.	Exercițiul financiar	
			2020	2021
A		B	1	2
<i>(formulele de calcul se referă la Nr.rd. din col.B)</i>				
1. Cifra de afaceri netă (rd. 02+03-04+06)	01	01	752.703	625.765
- din care, cifra de afaceri netă corespunzătoare activității preponderente efectiv desfășurate	02	01a (301)	494.379	454.762
Producția vândută (ct.701+702+703+704+705+706+708)	03	02	614.406	505.987
Venituri din vânzarea mărfurilor (ct. 707)	04	03	138.297	119.778
Reduceri comerciale acordate (ct. 709)	05	04		
Venituri din dobânzi înregistrate de entitățile radiate din Registrul general și care mai au în derulare contracte de leasing (ct.766*)		05		
Venituri din subvenții de exploatare aferente cifrei de afaceri nete (ct.7411)	06	06		
2. Venituri aferente costului producției în curs de execuție (ct.711+712)				
Sold C	07	07		0
Sold D	08	08		610
3. Venituri din producția de imobilizări necorporale și corporale (ct.721+ 722)	09	09		
4. Venituri din reevaluarea imobilizărilor corporale (ct. 755)	10	10		
5. Venituri din producția de investiții imobiliare (ct. 725)	11	11		
6. Venituri din subvenții de exploatare (ct. 7412 + 7413 + 7414 + 7415 + 7416 + 7417 + 7419)	12	12		
7. Alte venituri din exploatare (ct.751+758+7815)	13	13	3.782	2.444
-din care, venituri din subvenții pentru investiții (ct.7584)	14	14		
-din care, venituri din fondul comercial negativ (ct.7815)	15	15		
VENITURI DIN EXPLOATARE – TOTAL (rd. 01+07-08+09+10+11+12+13)	16	16	756.485	627.599
8. a) Cheltuieli cu materiile prime și materialele consumabile (ct.601+602)	17	17	20.879	21.095
Alte cheltuieli materiale (ct.603+604+606+608)	18	18	120	
b) Alte cheltuieli externe (cu energie și apă)(ct.605)	19	19	65.988	55.150
-din care, cheltuieli privind consumul de energie (ct. 6051)	20	19a (302)		37.035
c) Cheltuieli privind mărfurile (ct.607)	21	20	134.397	114.964
Reduceri comerciale primite (ct. 609)	22	21		
9. Cheltuieli cu personalul (rd. 23+24)	23	22	234.559	216.747
a) Salarii și indemnizații (ct.641+642+643+644)	24	23	229.567	202.161
b) Cheltuieli cu asigurările și protecția socială (ct.645+646)	25	24	4.992	14.586
10.a) Ajustări de valoare privind imobilizările corporale și necorporale (rd. 26 - 27)	26	25	57.835	51.293

a.1) Cheltuieli (ct.6811+6813+6817+ din ct.6818)	27	26	57.835	51.293
a.2) Venituri (ct.7813 + din ct.7818)	28	27		
b) Ajustări de valoare privind activele circulante (rd. 29 - 30)	29	28	2.567	
b.1) Cheltuieli (ct.654+6814 + din ct.6818)	30	29	2.567	
b.2) Venituri (ct.754+7814 + din ct.7818)	31	30		
11. Alte cheltuieli de exploatare (rd. 32 la 37)	32	31	211.131	123.923
11.1. Cheltuieli privind prestațiile externe (ct.611+612+613+614+615+621+622+623+624+625+626+627+628)	33	32	149.007	61.330
11.2. Cheltuieli cu alte impozite, taxe și vărsăminte asimilate; cheltuieli reprezentând transferuri și contribuții datorate în baza unor acte normative speciale(ct. 635 + 6586*)	34	33	40.879	45.038
11.3. Cheltuieli cu protecția mediului înconjurător (ct. 652)	35	34		
11.4 Cheltuieli din reevaluarea imobilizărilor corporale (ct. 655)	36	35		
11.5. Cheltuieli privind calamitățile și alte evenimente similare (ct. 6587)	37	36		
11.6. Alte cheltuieli (ct.651+ 6581+ 6582 + 6583 + 6584 + 6588)	38	37	21.245	17.555
Cheltuieli cu dobânzile de refinanțare înregistrate de entitățile radiate din Registrul general și care mai au în derulare contracte de-leasing (ct.666*)		38		
Ajustări privind provizioanele (rd. 40 - 41)	39	39		
- Cheltuieli (ct.6812)	40	40		
- Venituri (ct.7812)	41	41		
CHELTUIELI DE EXPLOATARE – TOTAL (rd. 17 la 20 - 21+22+25+28+31+ 39)	42	42	727.476	583.172
PROFITUL SAU PIERDEREA DIN EXPLOATARE:				
- Profit (rd. 16 - 42)	43	43	29.009	44.427
- Pierdere (rd. 42 - 16)	44	44	0	0
12. Venituri din interese de participare (ct.7611+7612+7613)	45	45		
- din care, veniturile obținute de la entitățile afiliate	46	46		
13. Venituri din dobânzi (ct. 766)	47	47		
- din care, veniturile obținute de la entitățile afiliate	48	48		
14. Venituri din subvenții de exploatare pentru dobânda datorată (ct. 7418)	49	49		
15. Alte venituri financiare (ct.762+764+765+767+768+7615)	50	50	17	
- din care, venituri din alte imobilizări financiare (ct. 7615)	51	51		
VENITURI FINANCIARE – TOTAL (rd. 45+47+49+50)	52	52	17	
16. Ajustări de valoare privind imobilizările financiare și investițiile financiare deținute ca active circulante (rd. 54 - 55)	53	53		
- Cheltuieli (ct.686)	54	54		
- Venituri (ct.786)	55	55		
17. Cheltuieli privind dobânzile (ct.666)	56	56		
- din care, cheltuielile în relația cu entitățile afiliate	57	57		
18. Alte cheltuieli financiare (ct.663+664+665+667+668)	58	58		
CHELTUIELI FINANCIARE – TOTAL (rd. 53+56+58)	59	59		
PROFITUL SAU PIERDEREA FINANCIAR(Ă):				

- Profit (rd. 52 - 59)	60	60	17	0
- Pierdere (rd. 59 - 52)	61	61	0	0
VENITURI TOTALE (rd. 16 + 52)	62	62	756.502	627.599
CHELTUIELI TOTALE (rd. 42 + 59)	63	63	727.476	583.172
19. PROFITUL SAU PIERDEREA BRUT(Ă):				
- Profit (rd. 62 - 63)	64	64	29.026	44.427
- Pierdere (rd. 63 - 62)	65	65	0	0
20. Impozitul pe profit (ct.691)	66	66	14.567	15.551
21. Impozitul specific unor activități (ct. 695)	67	67		
22. Alte impozite ne reprezentate la elementele de mai sus (ct.698)	68	68		
23. PROFITUL SAU PIERDEREA NET(Ă) A EXERCIȚIULUI FINANCIAR:				
- Profit (rd. 64 - 65 - 66 - 67 - 68)	69	69	14.459	28.876
- Pierdere (rd. 65 + 66 + 67 + 68 - 64)	70	70	0	0

*) Conturi de repartizat după natura elementelor respective.

La rândul 24 (cf.OMF nr.85/ 2022)- se cuprind și drepturile colaboratorilor, stabilite potrivit legislației muncii, care se preiau din rulajul debitor al contului 621 „Cheltuieli cu colaboratorii”, analitic „Colaboratori persoane fizice”.

La rândul 34 (cf.OMF nr.85/ 2022)- în contul 6586 „Cheltuieli reprezentând transferuri și contribuții datorate în baza unor acte normative speciale” se evidențiază cheltuielile reprezentând transferuri și contribuții datorate în baza unor acte normative speciale, altele decât cele prevăzute de Codul fiscal.

ADMINISTRATOR,

Numele și prenumele

VASILESCU CONSTANTIN

Semnătura

Formular
VALIDAT

INTOCMIT,

Numele și prenumele

PROFESSIONAL ACCOUNTING SOLUTIONS

Calitatea

22--PERSOANE JURIDICE AUTORIZATE, MEMBRE CECCAR

Semnătura

Nr.de înregistrare în Registrul profesional:

003506

DATE INFORMATIVE la data de 31.12.2021

F30 - pag. 1

Cod 30

(formulele de calcul se refera la Nr.rd. din col.B)

- lei -

I. Date privind rezultatul înregistrat		Nr.rd. OMF nr.85/ 2022	Nr. rd.	Nr.unitati	Sume	
A			B	1	2	
Unitați care au înregistrat profit		01	01	1	28.876	
Unitați care au înregistrat pierdere		02	02			
Unitați care nu au înregistrat nici profit, nici pierdere		03	03			
II Date privind platile restante			Nr. rd.	Total, din care:	Pentru activitatea curenta	Pentru activitatea de investitii
A			B	1=2+3	2	3
Plati restante – total (rd.05 + 09 + 15 la 17 + 18)		04	04			
Furnizori restanți – total (rd. 06 la 08)		05	05			
- peste 30 de zile		06	06			
- peste 90 de zile		07	07			
- peste 1 an		08	08			
Obligatii restante fata de bugetul asigurarilor sociale – total(rd.10 la 14)		09	09			
- contributi pentru asigurari sociale de stat datorate de angajatori, salariatii si alte persoane asimilate		10	10			
- contributi pentru fondul asigurarilor sociale de sanatate		11	11			
- contribuția pentru pensia suplimentară		12	12			
- contributi pentru bugetul asigurarilor pentru somaj		13	13			
- alte datorii sociale		14	14			
Obligatii restante fata de bugetele fondurilor speciale si alte fonduri		15	15			
Obligatii restante fata de alti creditorii		16	16			
Impozite, contributi si taxe neplatite la termenul stabilit la bugetul de stat, din care:		17	17			
- contributia asiguratorie pentru munca		18	17a (301)			
Impozite si taxe neplatite la termenul stabilit la bugetele locale		19	18			
III. Numar mediu de salariatii			Nr. rd.	31.12.2020		31.12.2021
A			B	1	2	
Numar mediu de salariatii		20	19	4	4	
Numarul efectiv de salariatii existenti la sfarsitul perioadei, respectiv la data de 31 decembrie		21	20	7	7	
IV. Redevențe plătite în cursul perioadei de raportare, subvenții încasate și creanțe restante				Nr. rd.	Sume (lei)	
A				B	1	
Redevențe plătite în cursul perioadei de raportare pentru bunurile din domeniul public, primite în concesiune, din care:				22	21	
- redevențe pentru bunurile din domeniul public plătite la bugetul de stat				23	22	
Redevență minieră plătită la bugetul de stat				24	23	

Redevență petrolieră plătită la bugetul de stat		25	24	
Chirii plătite în cursul perioadei de raportare pentru terenuri 1)		26	25	
Venituri brute din servicii plătite către persoane nerezidente , din care:		27	26	
- impozitul datorat la bugetul de stat		28	27	
Venituri brute din servicii plătite către persoane nerezidente din statele membre ale Uniunii Europene, din care:		29	28	
- impozitul datorat la bugetul de stat		30	29	
Subvenții încasate în cursul perioadei de raportare, din care:		31	30	
- subvenții încasate în cursul perioadei de raportare aferente activelor		32	31	
- subvenții aferente veniturilor, din care:		33	32	
- subvenții pentru stimularea ocupării forței de muncă *)		34	33	
- subvenții pentru energie din surse regenerabile		35	33a (316)	
- subvenții pentru combustibili fosili		36	33b (317)	
Creanțe restante , care nu au fost încasate la termenele prevăzute în contractele comerciale și/sau în actele normative în vigoare, din care:		37	34	
- creanțe restante de la entități din sectorul majoritar sau integral de stat		38	35	
- creanțe restante de la entități din sectorul privat		39	36	
V. Tichete acordate salariaților			Nr. rd.	Sume (lei)
A			B	1
Contravaloarea tichetelor acordate salariaților		40	37	10.039
Contravaloarea tichetelor acordate altor categorii de beneficiari, alții decât salariații		41	37a (302)	
VI. Cheltuieli efectuate pentru activitatea de cercetare - dezvoltare **)		Nr. rd.	31.12.2020	31.12.2021
A		B	1	2
Cheltuieli de cercetare - dezvoltare :		42	38	
- din care, efectuate în scopul diminuării impactului activității entității asupra mediului sau al dezvoltării unor noi tehnologii sau a unor produse mai sustenabile		43	38a (318)	
- după surse de finanțare (rd. 40+41)		44	39	0
- din fonduri publice		45	40	0
- din fonduri private		46	41	
- după natura cheltuielilor (rd. 43+44)		47	42	0
- cheltuieli curente		48	43	0
- cheltuieli de capital		49	44	
VII. Cheltuieli de inovare ***)		Nr. rd.	31.12.2020	31.12.2021
A		B	1	2
Cheltuieli de inovare		50	45	
- din care, efectuate în scopul diminuării impactului activității entității asupra mediului sau al dezvoltării unor noi tehnologii sau a unor produse mai sustenabile		51	45a (319)	
VIII. Alte informații		Nr. rd.	31.12.2020	31.12.2021
A		B	1	2
Avansuri acordate pentru imobilizări necorporale (ct. 4094), din care:		52	46	
- avansuri acordate entităților neafiliate nerezidente pentru imobilizări necorporale (din ct. 4094)		53	46a (303)	

- avansuri acordate entităților afiliate nerezidente pentru imobilizări necorporale (din ct. 4094)	54	46b (304)		
Avansuri acordate pentru imobilizări corporale (ct. 4093), din care:	55	47		
- avansuri acordate entităților neafiliate nerezidente pentru imobilizări corporale (din ct. 4093)	56	47a (305)		
- avansuri acordate entităților afiliate nerezidente pentru imobilizări corporale (din ct. 4093)	57	47b (306)		
Imobilizări financiare, în sume brute (rd. 49+54)	58	48	7.146	7.146
Acțiuni deținute la entitățile afiliate, interese de participare, alte titluri imobilizate și obligațiuni, în sume brute (rd. 50 + 51 + 52 + 53)	59	49	4.200	4.200
- acțiuni necotate emise de rezidenți	60	50		
- părți sociale emise de rezidenți	61	51	4.200	4.200
- acțiuni și parti sociale emise de nerezidenți, din care:	62	52		
- dețineri de cel puțin 10%	63	52a (307)		
- obligațiuni emise de nerezidenți	64	53		
Creanțe imobilizate, în sume brute (rd. 55+56)	65	54	2.946	2.946
- creanțe imobilizate în lei și exprimate în lei, a caror decontare se face în funcție de cursul unei valute (din ct. 267)	66	55		
- creanțe imobilizate în valută (din ct. 267)	67	56	2.946	2.946
Creanțe comerciale, avansuri pentru cumpărări de bunuri de natura stocurilor și pentru prestări de servicii acordate furnizorilor și alte conturi asimilate, în sume brute (ct. 4091 + 4092 + 411 + 413 + 418), din care:	68	57	1.565.770	1.429.425
- creanțe comerciale în relația cu entitățile neafiliate nerezidente, avansuri pentru cumpărări de bunuri de natura stocurilor și pentru prestări de servicii acordate furnizorilor neafiliați nerezidenți și alte conturi asimilate, în sume brute în relație cu neafiliații nerezidenți (din ct. 4091 + din ct. 4092 + din ct. 411 + din ct. 413 + din ct. 418)	69	58		
- creanțe comerciale în relația cu entitățile afiliate nerezidente, avansuri pentru cumpărări de bunuri de natura stocurilor și pentru prestări de servicii acordate furnizorilor afiliați nerezidenți și alte conturi asimilate, în sume brute în relație cu afiliații nerezidenți (din ct. 4091 + din ct. 4092 + din ct. 411 + din ct. 413 + din ct. 418)	70	58a (308)		
Creanțe neîncasate la termenul stabilit (din ct. 4091 + din ct. 4092 + din ct. 411 + din ct. 413)	71	59		
Creanțe în legătură cu personalul și conturi asimilate (ct. 425 + 4282)	72	60		
Creanțe în legătură cu bugetul asigurărilor sociale și bugetul statului (din ct. 431+436+437+4382+ 441 + 4424 + 4428 + 444 + 445 + 446 + 447 + 4482), (rd.62 la 66)	73	61	18.632	18.632
- creanțe în legătura cu bugetul asigurarilor sociale (ct.431+437+4382)	74	62	83	83
- creanțe fiscale în legătura cu bugetul statului (ct.436+441+4424+4428+444+446)	75	63		
- subvenții de încasat(ct.445)	76	64		
- fonduri speciale - taxe și varsăminte asimilate (ct.447)	77	65		
- alte creanțe în legătura cu bugetul statului(ct.4482)	78	66	18.549	18.549
Creanțele entităților în relațiile cu entitățile afiliate (ct. 451), din care:	79	67		
- creanțe cu entități afiliate nerezidente (din ct. 451), din care:	80	68		

- creanțe comerciale cu entități afiliate nerezidente (din ct. 451)	81	69		
Creanțe în legătură cu bugetul asigurărilor sociale și bugetul statului neîncasate la termenul stabilit (din ct. 431+ din ct. 436 + din ct. 437 + din ct. 4382 + din ct. 441 + din ct. 4424 + din ct. 4428 + din ct. 444 + din ct. 445 + din ct. 446 + din ct. 447 + din ct. 4482)	82	70		
Alte creanțe (ct. 453 + 456 + 4582 + 461 + 4662 + 471 + 473), din care:	83	71	130.246	130.000
- decontari privind interesele de participare ,decontari cu actionarii/ asociatii privind capitalul ,decontari din operatiuni in participatie (ct.453+456+4582)	84	72		
- alte creante in legatura cu persoanele fizice si persoanele juridice, altele decat creantele in legatura cu institutiile publice (institutiile statului) (din ct. 461 + din ct. 471 + din ct.473+4662)	85	73	130.246	130.000
- sumele preluate din contul 542 'Avansuri de trezorerie' reprezentând avansurile de trezorerie, acordate potrivit legii și nedecontate până la data de raportare (din ct. 461)	86	74		
Dobânzi de încasat (ct. 5187) , din care:	87	75		
- de la nerezidenți	88	76		
Dobânzi de încasat de la nerezidenți (din ct. 4518 + din ct. 4538)	89	76a (313)		
Valoarea împrumuturilor acordate operatorilor economici ****)	90	77		
Investiții pe termen scurt, în sume brute (ct. 501 + 505 + 506 + 507 + din ct.508), din care:	91	78		
- acțiuni necotate emise de rezidenți	92	79		
- părți sociale emise de rezidenți	93	80		
- acțiuni emise de nerezidenți	94	81		
- obligațiuni emise de nerezidenți	95	82		
- dețineri de obligațiuni verzi	96	82a (320)		
Alte valori de încasat (ct. 5113 + 5114)	97	83		
Casa în lei și în valută (rd.85+86)	98	84	5.248	1.481
- în lei (ct. 5311)	99	85	5.248	1.481
- în valută (ct. 5314)	100	86		
Conturi curente la bănci în lei și în valută (rd.88+90)	101	87	121.560	258.075
- în lei (ct. 5121), din care:	102	88	119.637	256.451
- conturi curente în lei deschise la bănci nerezidente	103	89		
- în valută (ct. 5124), din care:	104	90	1.923	1.624
- conturi curente în valută deschise la bănci nerezidente	105	91		
Alte conturi curente la bănci și acreditive, (rd.93+94)	106	92		
- sume în curs de decontare, acreditive și alte valori de încasat, în lei (ct. 5112 + din ct. 5125 + 5411)	107	93		
- sume în curs de decontare și acreditive în valută (din ct. 5125 + 5414)	108	94		
Datorii (rd. 96 + 99 + 102 + 103 + 106 + 108 + 110 + 111 + 116 + 119 + 122 + 128)	109	95	434.170	473.467
Credite bancare externe pe termen scurt (credite primite de la instituții financiare nerezidente pentru care durata contractului de credit este mai mica de 1 an) (din ct. 519), (rd .97+98)	110	96		

- în lei	111	97		
- în valută	112	98		
Credite bancare externe pe termen lung (credite primite de la instituții financiare nerezidente pentru care durata contractului de credit este mai mare sau egală cu 1 an) (din ct. 162), (rd.100+101)	113	99		
- în lei	114	100		
- în valută	115	101		
Credite de la trezoreria statului și dobânzile aferente (ct. 1626 + din ct. 1682)	116	102		
Alte împrumuturi și dobânzile aferente (ct. 166 + 1685 + 1686 + 1687) (rd. 104+105)	117	103		
- în lei și exprimate în lei, a caror decontare se face în funcție de cursul unei valute	118	104		
- în valută	119	105		
Alte împrumuturi și datorii asimilate (ct. 167), din care:	120	106		
- valoarea concesiunilor primite (din ct. 167)	121	107		
- valoarea obligațiunilor verzi emise de entitate	122	107a (321)		
Datorii comerciale, avansuri primite de la clienți și alte conturi asimilate, în sume brute (ct. 401 + 403 + 404 + 405 + 408 + 419), din care:	123	108	40.815	2.215
- datorii comerciale în relația cu entitățile neafiliate nerezidente, avansuri primite de la clienți neafiliați nerezidenți și alte conturi asimilate, în sume brute în relație cu neafiliații nerezidenți (din ct. 401 + din ct. 403 + din ct. 404 + din ct. 405 + din ct. 408 + din ct. 419)	124	109		
- datorii comerciale în relația cu entitățile afiliate nerezidente, avansuri primite de la clienți afiliați nerezidenți și alte conturi asimilate, în sume brute în relație cu afiliații nerezidenți (din ct. 401 + din ct. 403 + din ct. 404 + din ct. 405 + din ct. 408 + din ct. 419)	125	109a (309)		
Datorii în legătură cu personalul și conturi asimilate (ct. 421 + 423 + 424 + 426 + 427 + 4281)	126	110	134.632	159.274
Datorii în legătură cu bugetul asigurărilor sociale și bugetul statului (ct. 431+436 + 437 + 4381 + 441 + 4423 + 4428 + 444 + 446 + 447 + 4481) (rd.112 la 115)	127	111	181.379	173.294
- datorii în legatură cu bugetul asigurarilor sociale (ct.431+437+4381)	128	112	5.984	5.870
- datorii fiscale în legatură cu bugetul statului (ct.436+441+4423+4428+444+446)	129	113	175.395	167.424
- fonduri speciale - taxe și varsăminte asimilate (ct.447)	130	114		
- alte datorii în legatură cu bugetul statului (ct.4481)	131	115		
Datoriile entității în relațiile cu entitățile afiliate (ct. 451), din care:	132	116		
- datorii cu entități afiliate nerezidente 2) (din ct. 451), din care:	133	117		
- cu scadența inițială mai mare de un an	134	118		
- datorii comerciale cu entitățile afiliate nerezidente indiferent de scadență (din ct. 451)	135	118a (310)		
Sume datorate acționarilor / asociaților (ct.455), din care:	136	119	64.985	42.934
- sume datorate acționarilor / asociaților pers.fizice	137	120	64.985	42.934
- sume datorate acționarilor / asociaților pers.juridice	138	121		

Alte datorii (ct. 269 + 453 + 456 + 457 + 4581 + 4661 + 462 + 472 + 473 + 478 + 509), din care:	139	122	12.359	95.750		
-decontari privind interesele de participare , decontari cu actionarii /asociatii privind capitalul, decontari din operatii in participatie (ct.453+456+457+4581)	140	123	607	624		
-alte datorii in legatura cu persoanele fizice si persoanele juridice, altele decat datoriile in legatura cu institutiile publice (institutiile statului) 3) (din ct.462+4661+din ct.472+din ct.473)	141	124	11.752	95.126		
- subventii nereluate la venituri (din ct. 472)	142	125				
- varsaminte de efectuat pentru imobilizari financiare si investitii pe termen scurt (ct.269+509)	143	126				
- venituri in avans aferente activelor primite prin transfer de la clienti (ct. 478)	144	127				
Dobânzi de plătit (ct. 5186), din care:	145	128				
- către nerezidenți	146	128a (311)				
Dobânzi de plătit către nerezidenți (din ct. 4518 + din ct. 4538)	147	128b (314)				
Valoarea împrumuturilor primite de la operatorii economici ****)	148	129				
Capital subscris vărsat (ct. 1012), din care:	149	130				
- acțiuni cotate 4)	150	131	568.610	568.610		
- acțiuni necotate 5)	151	132				
- părți sociale	152	133				
- capital subscris vărsat de nerezidenți (din ct. 1012)	153	134				
Brevete si licente (din ct.205)	154	135				
IX. Informatii privind cheltuielile cu colaboratorii		Nr. rd.	31.12.2020	31.12.2021		
A		B	1	2		
Cheltuieli cu colaboratorii (ct. 621)	155	136				
X. Informații privind bunurile din domeniul public al statului		Nr. rd.	31.12.2020	31.12.2021		
A		B	1	2		
Valoarea bunurilor din domeniul public al statului aflate în administrare	156	137				
Valoarea bunurilor din domeniul public al statului aflate în concesiune	157	138				
Valoarea bunurilor din domeniul public al statului închiriate	158	139				
XI. Informații privind bunurile din proprietatea privată a statului supuse inventarierii cf. OMFP nr. 668/2014		Nr. rd.	31.12.2020	31.12.2021		
A		B	1	2		
Valoarea contabilă netă a bunurilor 6)	159	140				
XII. Capital social vărsat		Nr. rd.	31.12.2020		31.12.2021	
A		B	Suma (lei)	% 7)	Suma (lei)	% 7)
Capital social vărsat (ct. 1012) 7), (rd. 142 + 145 + 149 + 150 + 151 + 152)	160	141	Col.1	Col.2	Col.3	Col.4
			568.610	X	568.610	X

- deținut de instituții publice, (rd. 143+144)	161	142				
- deținut de instituții publice de subord. centrală	162	143				
- deținut de instituții publice de subord. locală	163	144				
- deținut de societățile cu capital de stat, din care:	164	145	568.610	100,00	568.610	100,00
- cu capital integral de stat	165	146	105.785	18,60	105.785	18,60
- cu capital majoritar de stat	166	147	297.835	52,38	297.835	52,38
- cu capital minoritar de stat	167	148	164.990	29,02	164.990	29,02
- deținut de regii autonome	168	149				
- deținut de societăți cu capital privat	169	150				
- deținut de persoane fizice	170	151				
- deținut de alte entități	171	152				
		Nr. rd.	Sume (lei)			
A		B	2020	2021		
XIII. Dividende/vărsăminte convenite bugetului de stat sau local, de repartizat din profitul exercițiului financiar de către companiile naționale, societățile naționale, societățile și regiile autonome, din care:	172	153				
- către instituții publice centrale;	173	154				
- către instituții publice locale;	174	155				
- către alți acționari la care statul/unitățile administrativ teritoriale/instituțiile publice dețin direct/indirect acțiuni sau participații indiferent de ponderea acestora.	175	156				
		Nr. rd.	Sume (lei)			
A		B	2020	2021		
XIV. Dividende/vărsăminte convenite bugetului de stat sau local și virate în perioada de raportare din profitul reportat al companiilor naționale, societăților naționale, societăților și al regiilor autonome, din care:	176	157				
- dividende/vărsăminte din profitul exercițiului financiar al anului precedent, din care virate:	177	158				
- către instituții publice centrale	178	159				
- către instituții publice locale	179	160				
- către alți acționari la care statul/ unitățile administrativ teritoriale /instituțiile publice dețin direct/indirect acțiuni sau participații indiferent de ponderea acestora.	180	161				
- dividende/vărsăminte din profitul exercițiilor financiare anterioare anului precedent, din care virate:	181	162				
- către instituții publice centrale	182	163				
- către instituții publice locale	183	164				
- către alți acționari la care statul/ unitățile administrativ teritoriale /Instituțiile publice dețin direct/indirect acțiuni sau participații indiferent de ponderea acestora	184	165				
		Nr. rd.	Sume (lei)			
A		B	2020	2021		
XV. Dividende distribuite acționarilor/ asociatilor din profitul reportat						
Dividende distribuite acționarilor/ asociatilor în perioada de raportare din profitul reportat	185	165a (312)				

XVI. Repartizări interimare de dividende potrivit Legii nr. 163/2018

A	Nr. rd.	Sume (lei)	
		2020	2021
- dividendele interimare repartizate <i>B)</i>	186	165b (315)	

XVII. Creanțe preluate prin cesionare de la persoane juridice ***)**

A	Nr. rd.	Sume (lei)	
		31.12.2020	31.12.2021
Creanțe preluate prin cesionare de la persoane juridice (la valoarea nominală), din care:	187	166	
- creanțe preluate prin cesionare de la persoane juridice afiliate	188	167	
Creanțe preluate prin cesionare de la persoane juridice (la cost de achiziție), din care:	189	168	
- creanțe preluate prin cesionare de la persoane juridice afiliate	190	169	

XVIII. Venituri obținute din activități agricole ***)**

A	Nr. rd.	Sume (lei)	
		31.12.2020	31.12.2021
Venituri obținute din activități agricole	191	170	
XIX. Cheltuieli privind calamitățile și alte evenimente similare (ct. 6587), din care:	192	170a (322)	
- inundații	193	170b (323)	
- secetă	194	170c (324)	
- alunecări de teren	195	170d (325)	

ADMINISTRATOR,

Numele și prenumele

VASILESCU CONSTANTIN

Semnatura

Formular
VALIDAT**INTOCMIT,**

Numele și prenumele

PROFESSIONAL ACCOUNTING SOLUTIONS

Calitatea

22--PERSOANE JURIDICE AUTORIZATE MEMBRE CECCAR

Semnatura



Nr. de înregistrare în organismul profesional

003506

* Subvenții pentru stimularea ocupării forței de muncă (transferuri de la bugetul statului către angajator) – reprezintă sumele acordate angajatorilor pentru plata absolvenților instituțiilor de învățământ, stimularea șomerilor care se încadrează în muncă înainte de expirarea perioadei de șomaj, stimularea angajatorilor care încadrează în muncă pe perioadă nedeterminată șomeri în vârstă de peste 45 ani, șomeri întreținători unici de familie sau șomeri care în termen de 3 ani de la data angajării îndeplinesc condițiile pentru a solicita pensia anticipată parțială sau de acordare a pensiei pentru limita de vârstă, ori pentru alte situații prevăzute prin legislația în vigoare privind sistemul asigurărilor pentru șomaj și stimularea ocupării forței de muncă.

** Se va completa cu cheltuielile efectuate pentru activitatea de cercetare-dezvoltare, respectiv cercetarea fundamentală, cercetarea aplicativă, dezvoltarea tehnologică și inovarea, stabilite potrivit prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 57/2002 privind cercetarea științifică și dezvoltarea tehnologică, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 324/2003, cu modificările și completările ulterioare.

*** Se va completa cu cheltuielile efectuate pentru activitatea de inovare. La completarea rândurilor corespunzătoare capitolelor VI și VII sunt avute în vedere prevederile Regulamentului de punere în aplicare (UE) 2020/1197 al Comisiei din 30 iulie 2020 de stabilire a specificațiilor tehnice și a modalităților în temeiul Regulamentului (UE) 2019/2152 al Parlamentului European și al Consiliului privind statisticile europene de întreprindere și de abrogare a 10 acte juridice în domeniul statisticilor de întreprindere, publicat în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene, seria L, nr. 271 din 18 august 2020. Prin acest Regulament a fost abrogat Regulamentul de punere în aplicare (UE) nr. 995/2012 al Comisiei din 26 octombrie 2012 de stabilire a normelor de punere în aplicare a Deciziei nr. 1.608/2003/CE a Parlamentului European și a Consiliului privind producția și dezvoltarea statisticilor comunitare în domeniul științei și al tehnologiei.

**** În categoria operatorilor economici nu se cuprind entitățile reglementate și supravegheate de Banca Națională a României, respectiv Autoritatea de Supraveghere Financiară, societățile reclasificate în sectorul administrației publice și instituțiile fără scop lucrativ în serviciul gospodăriilor populației.

***** Pentru creanțele preluate prin cesionare de la persoane juridice se vor completa atât valoarea nominală a acestora, cât și costul lor de achiziție. Pentru statutul de 'persoane juridice afiliate' se vor avea în vedere prevederile art. 7 pct. 26 lit. c) și d) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

***** Conform art. 11 din Regulamentul Delegat (UE) nr. 639/2014 al Comisiei din 11 martie 2014 de completare a Regulamentului (UE) nr. 1307/2013 al Parlamentului European și al Consiliului de stabilire a unor norme privind plățile directe acordate fermierilor prin scheme de sprijin în cadrul politicii agricole comune și de modificare a anexei X la regulamentul menționat, '(1) ... veniturile obținute din activitățile agricole sunt veniturile care au fost obținute de un fermier din activitatea sa agricolă în sensul articolului 4 alineatul (1) litera (c) din regulamentul menționat (R (UE) 1307/2013), în cadrul exploatației sale, inclusiv sprijinul din partea Uniunii din Fondul european de garantare agricolă (FEGA) și din Fondul european agricol pentru dezvoltare rurală (FEADR), precum și orice ajutor național acordat pentru activități agricole, cu excepția plăților directe naționale complementare în temeiul articolelor 18 și 19 din Regulamentul (UE) nr. 1307/2013. Veniturile obținute din prelucrarea produselor agricole în sensul articolului 4 alineatul (1) litera (d) din Regulamentul (UE) nr. 1307/2013. Veniturile obținute din activități agricole cu condiția ca produsele prelucrate să rămână proprietatea fermierului și ca o astfel de prelucrare să aibă ca rezultat un alt produs agricol în sensul articolului 4 alineatul (1) litera (d) din Regulamentul (UE) nr. 1307/2013. Orice alte venituri sunt considerate venituri din activități neagricole.

(2) În sensul alineatului (1), 'venituri' înseamnă veniturile brute, înainte de deduceri costurilor și impozitelor aferente. ...'.

- 1) Se vor include chirii plătite pentru terenuri ocupate (culturi agricole, pășuni, fânețe etc.) și aferente spațiilor comerciale (terase etc.) aparținând proprietarilor privați sau unor unități ale administrației publice, inclusiv chirii pentru folosirea luciului de apă în scop recreativ sau în alte scopuri (pescuit etc.).
- 2) Valoarea înscrisă la rândul 'datorii cu entități afiliate nerezidente (din ct.451), din care: NU se calculează prin însumarea valorilor de la rândurile „cu scadența inițială mai mare de un an” și 'datorii comerciale cu entități afiliate nerezidente indiferent de scadență (din ct.451)'.
- 3) În categoria 'Alte datorii în legătură cu persoanele fizice și persoanele juridice, altele decât datoriile în legătură cu instituțiile publice (instituțiile statului)' nu se vor înscrie subvențiile aferente veniturilor existente în soldul contului 472.
- 4) Titluri de valoare care conferă drepturi de proprietate asupra societăților, care sunt negociabile și tranzacționate, potrivit Legii.
- 5) Titluri de valoare care conferă drepturi de proprietate asupra societăților, care nu sunt tranzacționate.
- 6) Se va completa de către operatorii economici cărora le sunt incidente prevederile Ordinului ministrului finanțelor publice și al ministrului delegat pentru buget nr. 668/2014 pentru aprobarea Precizărilor privind întocmirea și actualizarea inventarului centralizat al bunurilor imobile proprietate privată a statului și a drepturilor reale supuse inventarierii, cu modificările și completările ulterioare.
- 7) La secțiunea 'XII Capital social vărsat' la rd. 161 - 171 (cf.OMF nr.85/26.01.2022) în col. 2 și col. 4 entitățile vor înscrie procentul corespunzător capitalului social deținut în totalul capitalului social vărsat înscris la rd. 160 (cf.OMF nr.85/26.01.2022).
- 8) La acest rând se cuprind dividendele repartizate potrivit Legii nr. 163/2018 pentru modificarea și completarea Legii contabilității nr. 82/1991, modificarea și completarea Legii societăților nr. 31/1990, precum și modificarea Legii nr. 1/2005 privind organizarea și funcționarea cooperativei.

SITUATIA ACTIVELOR IMOBILIZATE
la data de 31.12.2021

Cod 40

- lei -

Elemente de imobilizari	Nr. rd.	Valori brute				Sold final (col.5=1+2-3)
		Sold initial	Cresteri	Reduceri		
				Total	Din care: dezmembrari si casari	
A	B	1	2	3	4	5
I.Imobilizari necorporale						
Cheltuieli de constituire si cheltuieli de dezvoltare	01				X	
Active necorporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	02				X	
Alte imobilizari	03	55.369			X	55.369
Avansuri acordate pentru imobilizari necorporale	04				X	
TOTAL (rd. 01 la 04)	05	55.369			X	55.369
II.Imobilizari corporale						
Terenuri și amenajări de terenuri	06	9.263.610			X	9.263.610
Constructii	07	1.772.444				1.772.444
Instalatii tehnice si masini	08	265.875	25.592			291.467
Alte instalatii , utilaje si mobilier	09	30.266	14.518			44.784
Investitii imobiliare	10					
Active corporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	11					
Active biologice productive	12					
Imobilizari corporale in curs de executie	13					
Investitii imobiliare in curs de executie	14					
Avansuri acordate pentru imobilizari corporale	15					
TOTAL (rd. 06 la 15)	16	11.332.195	40.110			11.372.305
III.Imobilizari financiare	17	9.146			X	9.146
ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd.05+16+17)	18	11.396.710	40.110			11.436.820

SITUATIA AMORTIZARII ACTIVELOR IMOBILIZATE

- lei -

Elemente de imobilizari	Nr. rd.	Sold initial	Amortizare in cursul anului	Amortizare aferenta imobilizarilor scoase din evidenta	Amortizare la sfarsitul anului (col.9=6+7-8)
A	B	6	7	8	9
I.Imobilizari necorporale					
Cheltuieli de constituire si cheltuieli de dezvoltare	19				
Active necorporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	20				
Alte imobilizari	21	29.322			29.322
TOTAL (rd.19+20+21)	22	29.322			29.322
II.Imobilizari corporale					
Amenajari de terenuri	23	5.990	337		6.327
Constructii	24	747.134	50.957		798.091
Instalatii tehnice si masini	25	232.948			232.948
Alte instalatii ,utilaje si mobilier	26	30.266			30.266
Investitii imobiliare	27				
Active corporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	28				
Active biologice productive	29				
TOTAL (rd.23 la 29)	30	1.016.338	51.294		1.067.632
AMORTIZARI - TOTAL (rd.22 +30)	31	1.045.660	51.294		1.096.954

SITUATIA AJUSTARILOR PENTRU DEPRECIERE

F40 - pag. 3

- lei -

Elemente de imobilizari (formulele de calcul se refera la Nr.rd. din col.B)	rd. OMF nr.85/ 2022	Nr. rd.	Sold initial	Ajustari constituite in cursul anului	Ajustari reluate la venituri	Sold final (col. 13=10+11-12)
A		B	10	11	12	13
I.Imobilizari necorporale						
Cheltuieli de dezvoltare	32	32				
Active necorporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	33	32a (301)				
Alte imobilizari	34	33				
Avansuri acordate pentru imobilizari necorporale	35	34				
TOTAL (rd.32+ 32a+ 33+34)	36	35				
II.Imobilizari corporale						
Terenuri și amenajări de terenuri	37	36				
Constructii	38	37				
Instalatii tehnice si masini	39	38				
Alte instalatii, utilaje si mobilier	40	39				
Investitii imobiliare	41	40				
Active corporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	42	41				
Active biologice productive	43	42				
Imobilizari corporale in curs de executie	44	43				
Investitii imobiliare in curs de executie	45	44				
Avansuri acordate pentru imobilizări corporale	46	44a (302)				
TOTAL (rd. 36 la 44 + 44a)	47	45				
III.Imobilizari financiare	48	46				
AJUSTARI PENTRU DEPRECIERE - TOTAL (rd.35+45+46)	49	47				

ADMINISTRATOR,

Numele si prenumele

VASILESCU CONSTANTIN

Semnătura



Formular
VALIDAT

INTOCMIT,

Numele si prenumele

PROFESSIONAL ACCOUNTING SOLUTIONS

Calitatea

22--PERSOANE JURIDICE AUTORIZATE MEMBRE CECCAR

Semnătura



Nr.de inregistrare in organism profesional

003506

ATENȚIE!

Conform prevederilor pct. 1.11 alin. 4 din Anexa nr. 1 la OMF nr.85/ 2022, "în vederea depunerii situațiilor financiare anuale aferente exercitiului financiar 2021 în format hârtie și în format electronic sau numai în formă electronică, semnate cu certificat digital calificat, fișierul cu extensia zip va conține și prima pagină din situațiile financiare anuale listată cu ajutorul programului de asistență elaborat de Ministerul Finanțelor Publice, semnată și scanată alb-negru, lizibil".

Prevederi referitoare la obligațiile operatorilor economici cu privire la întocmirea raportărilor anuale prevăzute de legea contabilității

A. Întocmire raportări anuale

1. Situații financiare anuale, potrivit art. 28 alin. (1) din legea contabilității:

- termen de depunere – 150 de zile de la încheierea exercitiului financiar;

2. Raportări contabile anuale, potrivit art. 37 din legea contabilității:

- termen de depunere – 150 de zile de la încheierea exercitiului financiar, respectiv a anului calendaristic;
- entități care depun raportări contabile anuale:
 - entitățile care aplică Reglementările contabile conforme cu Standardele Internaționale de Raportare Financiară, aprobate prin OMFP nr. 2.844/2016, cu modificările și completările ulterioare;
 - entitățile care au optat pentru un exercițiu financiar diferit de anul calendaristic;
 - subunitățile deschise în România de societăți rezidente în state aparținând Spațiului Economic European;
 - persoanele juridice aflate în lichidare, potrivit legii – în termen de 90 de zile de la încheierea anului calendaristic.

Depun situații financiare anuale și raportări contabile anuale:

- entitățile care aplică Reglementările contabile conforme cu Standardele Internaționale de Raportare Financiară, aprobate prin OMFP nr. 2.844/2016, cu modificările și completările ulterioare; și
- entitățile care au optat pentru un exercițiu financiar diferit de anul calendaristic.

3. Declarație de inactivitate, potrivit art. 36 alin. (2) din legea contabilității, depusă de entitățile care nu au desfășurat activitate de la constituire până la sfârșitul exercitiului financiar de raportare:

- termen de depunere – 60 de zile de la încheierea exercitiului financiar

B. Corectarea de erori cuprinse în situațiile financiare anuale și raportările contabile anuale – se poate efectua doar în condițiile Procedurii de corectare a erorilor cuprinse în situațiile financiare anuale și raportările contabile anuale depuse de operatorii economici și persoanele juridice fără scop patrimonial, aprobată prin OMFP nr. 450/2016, cu modificările și completările ulterioare.

Erorile contabile, așa cum sunt definite de reglementările contabile aplicabile, se corectează potrivit reglementărilor respective. Ca urmare, în cazul corectării acestora, nu poate fi depus un alt set de situații financiare anuale/raportări contabile anuale corectate.

C. Modalitatea de raportare în cazul revenirii la anul calendaristic, ulterior alegerii unui exercițiu financiar diferit de anul calendaristic, potrivit art. 27 din legea contabilității

Ori de câte ori entitatea își alege un exercițiu financiar diferit de anul calendaristic, se aplică prevederile art. VI alin. (1) - (6) din OMFP nr. 4.160/2015 privind modificarea și completarea unor reglementări contabile.

În cazul revenirii la anul calendaristic, legea contabilității nu prevede depunerea vreunei înștiințări în acest sens.

Potrivit prevederilor art. VI alin. (7) din ordinul menționat, în cazul în care entitatea își modifică data aleasă pentru întocmirea de situații financiare anuale astfel încât exercițiul financiar de raportare redevine anul calendaristic, soldurile bilanțiere raportate începând cu următorul exercițiu financiar ¹⁾ încheiat se referă la data de 1 ianuarie, respectiv 31 decembrie, iar rulajele conturilor de venituri și cheltuieli corespund exercitiului financiar curent ²⁾, respectiv exercitiului financiar precedent celui de raportare.

De exemplu, dacă o societate care a avut exercițiul financiar diferit de anul calendaristic, optează să revină la anul calendaristic începând cu 01 ianuarie 2022, aceasta întocmește raportări contabile după cum urmează:

- pentru 31 decembrie 2021 – raportări contabile anuale;
- pentru 31 decembrie 2022 – situații financiare anuale.

D. Contabilizarea surselor primite de la acționari/ asociați – se efectuează în contul 455 ³⁾ „Sume datorate acționarilor/asociaților”. În cazul în care împrumuturile sunt primite de la entități afiliate, contravaloarea acestora se înregistrează în contul 451 „Decontări între entitățile afiliate”.

1) Acesta se referă la primul exercițiu financiar pentru care situațiile financiare anuale se reintorcesc la nivelul unui an calendaristic.

2) Acesta reprezintă primul exercițiu financiar care redevine an calendaristic.

Astfel, potrivit exemplului prezentat mai sus, soldurile bilanțiere cuprinse în situațiile financiare anuale încheiate la data de 31 decembrie 2022 se referă la data de 1 ianuarie 2022, respectiv 31 decembrie 2022, iar rulajele conturilor de venituri și cheltuieli corespund exercitiului financiar curent (2022), respectiv exercitiului financiar precedent celui de raportare (2021).

3) A se vedea, în acest sens, prevederile pct. 349 din reglementările contabile, potrivit cărora sumele depuse sau lăsate temporar de către acționari/asociați la dispoziția entității, precum și dobânzile aferente, calculate în condițiile legii, se înregistrează în conturi distincte (contul 4551 „Acționari/ asociați - conturi curente”, respectiv contul 4558 „Acționari/ asociați - dobânzi la conturi curente”).

Solduri / Rulaje de preluat din balanta contabila in formularele F10 si F20 col.2 (an curent)

Atentie! Selectati mai întâi tipul entității (mari si mijlocii/ mici/ micro)!

Conturi entitati mici

1011 SC(+).F10S.R31

OK

1		(ultimul rand sau nr.cr. rand necompletat)	
Nr.cr.	Cont	Suma	
1			

-

+ Salt

ACTIVE IMOBILIZATE

NOTA 1

ELEMENTE DE ACTIV	VALOARE BRUTA				DEPRECIERI				VALOARE NETA			
	SOLD 01.01.21	CRESTERI	REDUCERI	SOLD 31.12.21	SOLD 01.01.21	CRESTERI	REDUCERI	SOLD 31.12.18	SOLD 01.01.21	CRESTERI	REDUCERI	SOLD 31.12.21
	Imobilizari necorporale	55.369	0	0	55.369	29.322	0	0	29.322	26.047	0	0
Imobilizari corporale-total, din care:	11.332.195	40.110	0	11.372.305	1.016.338	51.294	0	1.067.632	10.315.857	40.110	51.294	10.304.673
- terenuri	9.255.536	0	0	9.255.536	0	0	0	0	9.255.536	0	0	9.255.536
- amenajari de terenuri	8.074	0	0	8.074	5.990	337	0	6.327	2.084	0	337	1.747
- constructii	1.772.444	0	0	1.772.444	747.134	50.957	0	798.091	1.025.310	0	50.957	974.353
- instalatii tehnice si masini	265.875	25.592	0	291.467	232.948	0	0	232.948	32.927	25.592	0	58.519
- alte instalatii, utilaje si mobilier	30.266	14.518	0	44.784	30.266	0	0	30.266	0	14.518	0	14.518
- imobilizari corporale in curs	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Imobilizari financiare	9.146	0	0	9.146	0	0	0	0	9.146	0	0	9.146
TOTAL :	11.396.710	40.110	0	11.436.820	1.045.660	51.294	0	1.096.954	10.351.050	40.110	51.294	10.339.866

ADMINISTRATOR,
VASILESCU CONSTANTIN



INTOCMIT,
PROFESSIONAL ACCOUNTING SOLUTIONS



Nota 2

Provizioane pentru riscuri si cheltuieli

Nu au fost constituite provizioane in anul 2021

ADMINISTRATOR
VASILESCU CONSTANTIN



COMP. FIN.-CTB.
PROFESSIONAL ACCOUNTING SOLUTIONS



NOTA 3

REPARTIZAREA PROFITULUI

DESTINATIA	NR RD.	SUMA
A. PROFIT DE REPARTIZAT	1	28.876,00
Pentru constituire rezerve legale	2	
Pentru rezerve statutare sau contractuale	3	
Rezerve constituite ca surse proprii de finantare	4	
Alte rezerve	5	28.876,00
Pentru acoperirea pierderii contabile din anii precedenti	6	0,00
Pentru dividende	7	
Alte repartizari	8	
B. PROFIT NEREPARTIZAT	9	0

ADMINISTRATOR
VASILESCU CONSTANTIN



INTOCMIT,
PROFESSIONAL ACCOUNTING SOLUTIONS



NOTA 4

ANALIZA REZULTATULUI DIN EXPLOATARE

NR CRT	INDICATOR	Exercitiul precedent	Exercitiul curent
1	Cifra de afaceri neta	752.703	625.765
2	Costul bunurilor vandute si al serviciilor prestate -607	134.397	114.964
3	Cheltuielile activitatii de baza f20	530.955	405.615
4	Cheltuielile activitatilor auxiliare f20	0	0
5	Cheltuielile indirecte de productie f20	21.245	17.555
6	Rezultatul brut aferent cifrei de afaceri nete (1-2)	66.106	87.631
7	Cheltuielile de desfacere		
8	Cheltuieli generale de administratie f20	40.879	45.038
9	Alte venituri din exploatare f20	3.782	1.834
10	Rezultatul din exploatare (6-7-8+9)	29.009	44.427

ADMINISTRATOR,
VASILESCU CONSTANTIN



INTOCMIT,
PROFESSIONAL ACCOUNTING SOLUTIONS



NOTA 5

SITUATIA CREANTELOR SI A DATORIILOR LA 31.12.2021

- lei -

CREANTE	SOLD LA 31.12.2021	TERMEN DE LICHIDARE	
		sub 1 an	peste 1 an
Furnizori-debitori	119.619,00	119.619,00	0,00
Cienti interni	1.309.806,00	1.309.806,00	0,00
Cienti externi	0,00	0,00	0,00
Alte creante-471	115.885,00	115.885,00	0,00
Alte creante-473	1.270,00	1.270,00	0,00
Creante privind Bugetul de Stat	18.632,00	18.632,00	
Debitori diversi	12.845,00	12.845,00	0,00
TOTAL CREANTE	1.578.057,00	1.578.057,00	0,00

DATORII	SOLD LA 31.12.2021	TERMEN DE EXIGIBILITATE		
		SUB 1 AN	1-5 ANI	PESTE 5 ANI
Furnizori interni	2.218	2.218	0,00	0,00
Furnizori externi	-3	-3	0,00	0,00
Cienti creditori	37.780	37.780	0,00	0,00
Drepturi de personal	159.274	159.274	0,00	0,00
Asigurari si protectie sociala	6.258	6.258	0,00	0,00
Impozit profit	4.361	4.361	0,00	0,00
TVA de plata	7.676	7.676	0,00	0,00
Impozit salarii	1.052	1.052	0,00	0,00
Impozite si taxe	58	58	0,00	0,00
Imprumut actionari	42.951	17	42.934,00	0,00
Dividende de plata	607	607	0,00	0,00
Creditori diversi	60.788	60.788	0,00	0,00
Venituri inregistrate in avans	34.339	34.339	0,00	0,00
TVA neexigibil	153.889	153.889		
TOTAL DATORII	511.248	468.313	42.934,00	0,00

ADMINISTRATOR,
VASILESCU CONSTANTIN



INTOCMIT,
PROFESSIONAL ACCOUNTING SOLUTIONS



Nota 6

Principii si politici si metode contabile

Societatea respecta principiile contabilitatii :

- principiul continuitatii activitatii,
- principiul independentei exercitiului,
- principiul intangibilitatii,
- principiul evaluarii separate a elementelor de activ si de datorii,
- principiul prevalentei economicului asupra juridicului.

Principalele politici contabile adoptate si respectate sunt:

- activele imobilizate sunt inregistrate la costul istoric mai putin amortizarea;
- metoda de amortizare a activelor corporale este cea lineara;
- stocurile sunt inregistrate in contabilitate la costul de achizitie;
- costurile stocurilor de materii prime si materiale este recunoscut in momentul consumului; costul obiectelor de inventar este recunoscut in momentul darii in folosinta;
- soldurile contabile al conturilor de clienti nu au fost ajustate de provizioane de depreciere sau risc de neincasare;
- toate situatiile financiare sunt prezentate in lei;
- veniturile sunt prezentate in perioada de realizare a acestora;;

ADMINISTRATOR
VASILESCU CONSTANTIN



Nota 7

COMP. FIN.-CTB.
PROFESSIONAL ACCOUNTING SOLUTIONS



Actiuni si obligatiuni

Capitalul social subscris si varsat este de 568.610 lei, divizat in 227.444 actiuni, in valoare de 2,5 lei fiecare.

In anul 2021 societatea nu a emis actiuni/obligatiuni

ADMINISTRATOR
VASILESCU CONSTANTIN



COMP. FIN.-CTB.
PROFESSIONAL ACCOUNTING SOLUTIONS



Nota 8

Informatii privind salariatii, administratorii si directorii

Salarizarea directorilor este stabilita de Consiliul de Administratie ; salarizarea administratorilor este stabilita de Adunarea Generala a Actionarilor



Salariati:

- numar mediu aferent exercitiului financiar : 4
- numar mediu (fiecare categorie):
 - o CONDUCERE : 1
 - o TESA : 1
 - o MUNCITORI : 2
- Cheltuieli cu salariile aferente exercitiului financiar: 202.161
- cheltuieli privind contributia asiguratorie de munca: 4.547
- cheltuielile cu tichetele de masa: 10.039

ADMINISTRATOR
VASILESCU CONSTANTIN



COMP. FIN.-CTB.
PROFESSIONAL ACCOUNTING SOLUTIONS



Nota IX Principali indicatori

- RON -

INDICATORUL/ANUL	FORMULA	2020	2021
ECHILIBRU			
Lichiditatea curenta (globala)	$\frac{\text{active circulante}}{\text{datorii curente act circ-stoc}}$	5.50	5.51
Lichiditate imediata	$\frac{\text{datorii curente disponibilitati}}{\text{datorii curente}}$	3.77	3.70
Lichiditate rapida	$\frac{\text{datorii curente caput propriu}}{\text{total pasive cap propriu}}$	0.31	0.60
Solvabilitatea patrimoniala	$\frac{\text{datorii totale}}{\text{profit brut}}$	26.11	25.87
Securitatea financiara	$\frac{\text{total active}}{\text{profit net}}$	0.00	0.00
Rata rentabilitatii economice	$\frac{\text{total active}}{\text{datorii crt}}$	0.00	0.00
Rata rentabilitatii financiare	$\frac{\text{caput propriu}}{\text{profit brut}}$	0.03	0.04
Rata automomiei financiare	$\frac{\text{profit brut}}{\text{cifra afaceri}} \times 100$	3.86	7.10
EFICIENTA			
Perioada de recuperare a creantelor	$\frac{\text{clienti} \times 360}{\text{cifra de afaceri}}$	683.71	753.53
Perioada de rambursare a datoriilor totale	$\frac{\text{datorii totale} \times 360}{\text{cifra afaceri}}$	225.47	274.36
Perioada de rambursare a datoriilor curente	$\frac{\text{datorii scad sub 1 an} \times 360}{\text{cifra afaceri}}$	202.04	249.66
Viteza de rot a activelor imobilizate	$\frac{\text{active imobilizate}}{\text{cifra de afaceri}}$	0.07	0.06
Viteza de rot a activelor totale	$\frac{\text{active totale}}{\text{chelt personal}}$	0.06	0.05
Productivitatea muncii	$\frac{\text{chelt personal}}{\text{cifra afaceri}} \times 100$	31.16	34.64
Capacitatea de autofinantare CAF	$\text{prof net} + \text{amortiz si prov}$	72.294	80.169
PROFITABILITATE -RENTABILITATE			
Rata fond rulment	$\frac{\text{active circulante}}{\text{datorii totale}}$	4.93	5.02
Randamentul activelor	$\frac{\text{venituri totale}}{\text{total activ capital social}}$	0.06	0.05
Indicele finantarii permanente	$\frac{\text{active imobilizate}}{\text{active circulante}}$	0.05	0.05
Lichiditatea activului	$\frac{\text{total active}}{\text{chelt personal}}$	0.18	0.19
Contributia factorului uman la rezult	$\frac{\text{chelt personal}}{\text{profit brut}} \times 100$	808.10	487.87
INDICATORI DE RISC			
Grd de indatorare (capitalul imprumutat)	$\frac{\text{cap imprumut}}{\text{cap propriu}} \times 100$	0.40	0.35
DISPONIBILIT BANESTI			
Gradul brut de asigurare	$\frac{\text{disponibilitati}}{\text{active circulante}} \times 100$	5.59	10.97

INDICATORUL/ANUL	FORMULA	2020	2021
	disponibilitati ----- x 100		
Gradul net de asigurare	active imobil + active circulante	1.02	2.06
Cap. de lucru corel. FR cu AC	stocuri + alte creante - datorii curente	1,901,610	1,958,450
	CAF ----- x 100		
Rata de finant. a cap. circulante	active circulante	3.11	3.35



ADMINISTRATOR



ALTE INFORMATII CU PRIVIRE LA ANUL FISCAL - 2021

a) Informatii cu privire la prezentarea entitatii raportoare, potrivit Subsectiunii 8.2. SC DIASFIN SA - cu sediul in Bucuresti, sector 2, sos. Pantelimon, nr.1, este persoana juridica romana, functioneaza sub regimul juridic de societate comerciala pe actiuni si isi desfasoara activitatea in conformitate cu legislatia romana aplicabila in vigoare coroborat cu prevederile Actului Constitutiv. Evidentele contabile ale societatii se tin in limba romana si in moneda nationala. Societatea a desfasurat activitati de inchiriere si vanzari in localitatea Bucuresti , sector 2, de la infiintare si pana la sfarsitul exercitiului financiar, si a avut un numar mediu de 4 angajati (pe parcursul anului 2020). Pe viitor se va desfasura aceeasi activitate, in aceeași localitate.							
b) Informatii privind relatiile entitatii cu filiale, entitatile asociate sau cu alte entitati in care se detin participatii, cerute potrivit Subsectiunii 8.2. nu este cazul							
c) Bazele de conversie utilizate pentru exprimarea in moneda nationala a elementelor de activ si de pasiv, a veniturilor si cheltuielilor evidentiate initial intr-o moneda straina. nu este cazul							
d) Informatii referitoare la impozitul pe profit:							
* proportia in care impozitul pe profit afecteaza rezultatul din activitatea curenta si rezultatul din activitatea extraordinara;					0		
* reconcilierea dintre rezultatul exercitiului si rezultatul fiscal, asa cum este prezentat in declaratia de impozit;					0		
* masura in care calcularea profitului sau pierderii exercitiului financiar a fost afectata de o evaluare a elementelor care, prin derogare de la principiile contabile generale si regulile contabile de evaluare, a fost efectuata in exercitiul financiar curent sau intr-un exercitiu financiar precedent in vederea obtinerii de facilitati fiscale;					0		
* impozitul pe profit ramas de plata.					0		
e) Cifra de afaceri:							
* pe segmente de activitati		Comert	119778	Servicii	505.987	Lucrari	0
* pe pietele geografice.		Romania		625.765,00	International		0
f) Evenimentele ulterioare datei bilanțului care au importanta incat neprezentarea lor ar putea afecta capacitatea utilizatorilor situatiilor financiare de a face evaluari si de a lua decizii corecte - informatii pentru fiecare categorie semnificativa de astfel de evenimente:							
* natura evenimentului;						nu este cazul	
* estimare a efectului financiar sau mentiune conform careia estimarea nu poate sa fie facuta.						nu este cazul	
g) Explicatii despre valoarea si natura:							
* veniturilor si cheltuielilor extraordinare;						nu este cazul	
* veniturilor si cheltuielilor inregistrate in avans - in situatia in care acestea sunt semnificative.						-	
h) Ratele achitate in cadrul unui contract de leasing.							
i) Leasing financiar - informatii:							
* descriere generala a contractelor semnificative de leasing;						nu este cazul	
* dobanda de incasat aferenta perioadelor viitoare.						nu este cazul	
1. Leasing financiar - evidentiari:							
* existenta si conditiile optiunilor de reinnoire sau cumparare;						nu este cazul	
* restrictiile impuse prin contractele de leasing, cum ar fi cele referitoare la datorii suplimentare si alte operatiuni de leasing.						nu este cazul	

2. Leasing financiar - evidentieri:	dobanda de platit a	renta perioadelor viitoare	nu este cazul
j) Onorariile platite auditorilor/cenzorilor si onorariile platite pentru alte servicii de certificare, servicii de consultanta fiscala si alte servicii decat cele de audit.		15026	
k) Efectele comerciale scontate neajunse la scadenta.		nu este cazul	
l) Atunci cand suma de rambursat pentru datorii este mai mare decat suma primita, diferenta se prezinta in notele explicative.		nu este cazul	
m) Datoriile probabile si angajamentele acordate.		nu este cazul	
n) Angajamentele sub forma garantiilor de orice fel trebuie, in cazul in care nu exista obligatia de a le prezenta ca datorii, sa fie in mod clar prezentate in notele explicative, si trebuie facuta distinctie intre diferitele tipuri de garantii recunoscute de legislatia nationala. De asemenea, trebuie facuta o prezentare separata a oricarei garantii valorice care a fost prevazuta. Angajamentele de acest tip care exista in relatia cu entitatile afiliate trebuie prezentate distinct.		nu este cazul	
o) Daca un activ sau o datorie are legatura cu mai mult de un element din formatul de bilant, relatia sa cu alte elemente trebuie prezentata in notele explicative, daca o asemenea prezentare este esentiala pentru intelegerea situatiilor financiare anuale.		nu este cazul	
p) Orice detalieri a elementelor din situatiile financiare anuale, atunci cand aceste elemente sunt semnificative si sunt relevante utilizatorii situatiilor financiare.		nu este cazul	

Cheltuielile nedeductibile luate in calculul profitului impozabil inregistrate de societate in anul 2021 sunt:

* Cheltuieli cu impozitul pina la trim 4 (inclusiv)	15551
* Cheltuieli cu combustibilul	17505
* Cheltuieli cu asigurari	0
* Cheltuieli cu amort afer reevaluarii	40773
* Amenzi penalitati	0
Total cheltuieli neimpozabile	73829

Legislatia fiscala in Romania si aplicarea in practica a masurilor fiscale nu sunt intodeauna clare, se schimba frecvent si fac obiectul unor interpretari, uneori diferite, ale diferitelor autoritati.

Cota impozitului pe profit in vigoare la 31 decembrie 2021 este de 16%.

In cursul anului 2021 la societate nu a fost efectuat un control fiscal



ADMINISTRATOR
VASILESCU CONSTANTIN



COMP. FIN.-CTB.
ACCOUNTING SOLUTIONS

DECLARATIE
in conformitate cu prevederile art.30 din Legea contabilitatii nr.82/1991

S-au intocmit situatiile financiare anuale la 31/12/2021 pentru :

Entitate: DIASFIN S.A.
Judetul: 40--MUN.BUCURESTI
Adresa: localitatea BUCURESTI, sectorul 2, Sos. Pantelimon, nr.1
Numar din registrul comertului: J40/2352/1991
Forma de proprietate: 34--Societati comerciale pe actiuni
Activitatea preponderanta (cod si denumire clasa CAEN): 2561—Tratare si acoperire metale
Cod unic de inregistrare: 132

Subsemnatul NOGAI LILIANA IZABELLA isi asuma raspunderea pentru intocmirea situatiilor financiare anuale la 31/12/2021 si confirma ca:

- a) Politicile contabile utilizate la intocmirea situatiilor financiare anuale sunt in conformitate cu reglementarile contabile aplicabile.
- b) Situatiile financiare anuale ofera o imagine fidela a pozitiei financiare, performantei financiare si a celorlalte informatii referitoare la activitatea desfasurata.
- c) Persoana juridica isi desfasoara activitatea in conditii de continuitate.

Semnatura



**Raportul Consiliului de Administratie al
SC DIASFIN SA la 31.12.2021**

Pentru exercitiul financiar 2021

Data raportului: 31.12.2021

Denumirea societatii comerciale SC DIASFIN SA

Sediul social Bucuresti sector 2, sos Pantelimon nr 1A

Numarul de telefon/fax 2524829 / 2527935

Codul Unic de Inregistrare : RO 132

Numar de Ordine in Registrul Comertului J40 / 2352 / 1991

Piata reglementata pe care se tranzactioneaza valorile mobiliare emise AeRO

Capitalul social subscris si varsat 568.610 lei

Principalele caracteristici ale valorilor mobiliare emise de societatea comerciala este de 2,5 lei / actiune

1. Analiza activitatii societatii comerciale

1.1a) SC DIASFIN SA este specializata in productia si comercializarea sculelor cu superabrazivi. (diamante naturale si sintetice si alti superabrazivi)

b) SC DIASFIN SA a fost infiintata in Martie 1991 prin ordinul MICM nr 157/07.03.1991, prin desprindere din fosta Interprindere de Mecanica Fina Bucuresti

c) in luna Iunie 1996, FPS a vandut pachetul majoritar de actiuni (51%) al SC DIASFIN catre un investitor romano elvetian iar in 2007 ponderea investitorului strain a scazut la 29,01%, restul de actiuni sunt detinute de investitori romani persoane fizice si juridice (SIF Muntenia)

1.1.1a) Profit net: 28.876 lei

b) venituri totale 627.599 lei

c) chelt dezv-0 lei

d) cheltuieli totale 598.723 lei

e) 0,5 % din piata

f) +2,5%

1.1.2 SC DIASFIN SA producator de scule diamantate cu liant metalic si depunere galvanica, folosind o licenta germana Winter din anul 1978, a incetat activitatea de productie la 31.12.2020

Domeniile de utilizare a sculelor cu diamant sunt:

-cu pulbere de diamant sintetic pentru prelucrarea sticlei si a ceramicii

-cu pulbere de diamant sintetic pentru prelucrarea carburilor metalice sinterizate

Scule cu azotura cubica de bor cu liant metalic pentru prelucrarea otelurilor tratate termic

Scule diamantate cu liant galvanic pentru prelucrarea materialelor neferoase.

Paste diamantate

1.1.3 Aprovizionarea se face de pe piata interna cat si de pe cea externa. Siguranta aprovizionarii este asigurata atat la materiile prime cat si la materiale prin ofertele obtinute de la parteneri traditionali cu experienta bogata in calitatea produselor oferite.

Preturile la materiile prime si materiale se stabilesc pe baza ofertelor care corespund urmatoarelor criterii: performante tehnice, termen de livrare, si constanta in calitate. Stocurile de materii prime si materiale sunt intre 2-3 luni.

1.1.4 a) Evolutia conjunctural descrescatoare a vanzarilor

b) Concurenta importurilor este principala cauza a descresterii activitatii. Competitori: Italia, China, Italia, India, iar din 2020- Pandemia COVID-19 care a dus la incetarea productiei

1.1.5 a) Numarul si nivelul de pregatire al angajatilor: SC DIASFIN SA are un numar mediu de 4 de angajati in principal cu studii medii (3) dintre care un numar de 3 din care cu pregatire superioara (1). Nu exista organizat sindicat.

b) Raporturile intre manager si angajati sunt bune. Nu au existat elemente conflictuale.

1.1.6 SC DIASFIN SA a luat toate masurile pentru respectarea protectiei mediului inconjurator. Ca atare in anul 2021 nu au fost litigii.

1.1.7 Elemente de perspectiva pentru SC DIASFIN SA

a) In anul 2021 societatea s-a concentrat pe conservarea masinilor si utilajelor in vederea valorificarii acestora, identificarea de clienti pentru valorificarea stocurilor de materii prime si produse finite si valorificarea prin inchiriere a spatiilor detinute. S-a initiat inca din 2019 un PUZ pentru terenul Diasfin S.A., in curs de aprobare.

b) Tranzactiile efectuate in 2021 cu impact pozitiv asupra veniturilor societatii sunt legate de inchirierea unor active neocupate de productia societatii. Veniturile realizate din desfacerea produselor fabricate de societate (stocuri) au scazut foarte mult si estimam ca se vor mentine la fel si in 2022 . Aceste scaderi se datoreaza incetarii productiei datorate costurilor mari ale energiei electrice si a fortei de munca , a pensionarilor care au cerut incetarea contractelor de munca din cauza Pandemiei COVID-19.

2 Activele corporale ale societatii

2.1 Suprafata totala a societatii este de 8816 mp din care suprafata construita este de 3116. Aceasta suprafata construita este compusa din 4 hale de productie si birouri.

2.2 Hala principala de productie a sculelor cu superabrazivi a fost construita in anul 1967. Celelalte trei hale sunt construite in perioada 1950-1965.

2.3 Societatea nu are probleme legate de drepturi de proprietate.

3 Piata valorilor mobiliare emise de societate

3.1. Actiunile emitentului se negociaza doar pe piata din Romania

3.2. Societatea nu a distribuit dividende in ultimii 3 (trei) ani.

3.3 Societatea nu a incercat sa-si achizitioneze propriile actiuni

3.4 Societatea nu are filiale.

3.5 Societatea nu a emis obligatiuni sau titluri de creanta.

3.6. Structura actionariatului la data de 31.12.2021 .

Nr. Crt.	Denumire actionar	Numar actiuni	Valoare actiuni detinute	% participare la capital. soc
1	The Ehe Entreprise Hexagon	65,996	164,990	29.0164%
2	Vasilescu Liana Cristina	29,377	73,443	12.9161%

3	SIF Muntenia Bucuresti	42,314	105,785	18.6041%
4	Neacsu Nicolae	30,861	77,153	13.5686%
5	Ispas Nicolae	22,700	56,750	9.9805%
6	Alti actionari	36,196	90,490	15.9142%
TOTAL		227,444	568,610	100.0000%

4 Conducerea societatii comerciale

4.1 Administratorii societatii sunt urmatoarii:

- Constantin Vasilescu presedinte Consiliul de Administratie
- Nicolae Neacsu membru
- Elena Liliana Iancu membru
- Alexandru Ispas membru
- Vasilescu Liana-Cristina membru

a) CV-uri Administratori

b) Nu exista acorduri, intelegeri sau legaturi de familie intre Administratori si alte persoane

c) Participarea Administratorilor la capitalul societatii

- Vasilescu Constantin - 7.0404% =16.013 actiuni
- Neacsu Nicolae - 13.5690% =30.861 actiuni;
- Vasilescu Liana - 12.9161% =29.377 actiuni

4.2 Conducerea executiva a societatii a fost asigurata de catre:

- Porumbita Mara-Viorica in perioada 01.08.2012-prezent
- Professional Accounting Solutions (externalizare servicii contabile) 01.01.2008-prezent

a) Perioada nedeterminata

b) Nu are acord, intelegere sau legatura de familie intre persoana respectiva si o alta persoana datorita careia persoana respectiva a fost numita ca membru al conducerii executive

c) Exista legatura de familie intre Vasilescu Constantin-in calitate de actionar si administrator al societatii si Vasilescu Liana Cristina-actionar si administrator al societatii.

4.3 Ceilalti membri ai conducerii nu sunt implicati in ultimii 5 ani in proceduri administrative.

5. Situatiia financiar contabila

a) Elemente de bilant

INDICATORUL / ANUL	RD	31.12.2019		31.12.2020		31.12.2021	
		valori	%	valori	%	valori	%
Imobilizari necorporale	01	26.047	0,25%	26.047	0,26%	26.047	0,25%
Imob corp-clad+terenuri		10,334,199	99,38%	10,282.929	99,35%	10,231,636	98,95%
Imobilizari corporale	02	29,516	0,29%	32.928	0,32%	73.037	0,73%
Imobilizari financiare	03	9,146	0,08%	9,146	0,07%	9,146	0,07%
TOTAL ACTIVE IMOBILIZATE	04	10,398,908		10,351,050		10,339,866	
Stocuri	05	589,790	23,32%	731.875	31,50 %	787,357	32,91 %
Creante	06	1,816,910	71,85 %	1,462,279	62,91 %	1,342,553	56,12 %
Disponibilitati	07	122,360	4,83%	129,891	5,59 %	262,515	10,97 %
ACTIVE CIRCULANTE	08	2,529,060		2,324,045		2,392,425	
Cheltuieli in avans	09	87,616		116,131		115.885	

Datorii cu scadenta de pana la un an	10	664,994		422,435		433,975	
Active circulante nete	11	1,943,245		2,005,989		2,039,996	
TOTAL ACTIVE-DATORII CURENTE	12	12,342,153		12,357,039		12,379,862	
Datorii cu scadenta de peste un an	13	48,559	0.00%	48,986	0.00 %	42,934	0.00 %
Provizioane pentru riscuri si cheltuieli	14	0	0.00%	0	0.00 %	0	0.00 %
Venituri in avans	15	8,437		11,752		34,339	
Capital social	16	568,610	4.63%	568,610	4.62 %	568,610	4,61 %
Rezerve	17	11,301,108	91,93%	11,260,335	91,49 %	11,234,021	91,06 %
Rezultatul reportat	18	417,028	3,40%	464,649	0,37 %	505,421	4,09 %
Rezultatul exercitiului	19	6,848	0.06%	14,459	0.12 %	28,876	0,24 %
Repartizarea profitului	20	0	0.00%	0	0.00 %	0	0.00 %
TOTAL CAPITALURI PROPRII	21	12,293,594		12,308,053		12,336,928	
TOTAL ACTIV	22	13,015,584	100%	12,791,226	100%	12,848,176	100%
TOTAL PASIV	23	13,015,584	100%	12,791,226	100%	12,848,176	100%

b) contul de profit si pierderi

Indicatori	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2021
Venituri din exploatare	783.573	756.485	627.599
Cheltuieli din exploatare	762.668	727.476	583.172
Pondere cheltuieli exploatare / venituri exploatare	0.9734	0.9617	0.9292
I. Rezultatul din exploatare	20.905	29.009	44.427
Venituri financiare	0	17	0
Cheltuieli financiare	0	0	0
Pondere cheltuieli financiare / venituri financiare	-	17	0
II. Rezultatul financiar	0	17	0
III. Rezultatul curent (I + II)	20.905	29.026	44.427
Venituri exceptionale	0	0	0
Cheltuieli exceptionale	0	0	0
IV. Rezultatul exceptional	0	0	0
Venituri totale	783.573	756.502	627.599
Cheltuieli totale	762.668	727.476	583.172

Pondere cheltuieli totale / venituri totale	0.9734	0.9617	0.9292
V. Profit brut	20.905	29.026	44.427
Impozit pe profit/venit	14.057	14.567	15.551
VI. Profit Net	6.848	14.459	28.876

Denumire Indicator	Realizari aferente perioadei de raportare		
	2021	2020	2021 / 2020
A.VENITURI TOTALE	627.599	756.502	0,8296 %
Din care:			
1.Venituri de exploatare	627.599	756.485	0,8296 %
2.Venituri financiare	0	17	0 %
3.Venituri exceptionale			
B.CHELTUIELI TOTALE	583.172	727.476	0,8016 %
Din care:			
1.Cheltuieli de exploatare	583.172	727.476	0,8016 %
2.Cheltuieli financiare	0	0	0 %
3.Cheltuieli exceptionale			
C.REZULTATUL BRUT	44.427	29.026	1,5306 %
D.IMPOZIT PE PROFIT/VENIT	15.551	14.567	
E.REZULTATUL NET	28.876	14.459	1,9971 %

INDICATORI	2021	
	Sume	%
Venituri totale	627.599	100,00
Venituri din exploatare	627.599	100,00
Venituri financiare	0	0,00
Venituri exceptionale	-	-

Veniturile din exploatare in suma de 627.599 lei (100,00 % din total venituri), provin din:

-Venituri din vanzari produse finite /marfuri	121.213 lei (19,31 %)
-Venituri din prestari servicii	6.100 lei (0,97 %)
-Venituri din chirii si refact utilitati chiriasi	498.452 lei (79,43 %)
- venituri din variatia stocurilor	-610 lei (-0,01 %)
- Venituri din vanzarea produselor reziduale	0 lei (0,00 %)
- Venituri din vanzarea activelor	2.444 lei (0,39 %)
-Alte venituri din exploatare	0 lei(0,00 %)

Veniturile financiare sunt in suma de 0 lei (0.0 % din total venituri)

INDICATORI	2021	
	Sume	%
Cheltuieli totale	583.172	100,00
Cheltuieli din exploatare	583.172	100,00
Cheltuieli financiare	0	0,00
Cheltuieli exceptionale	-	-

Cheltuielile pentru exploatare 583.172 lei (100,00 %) din total cheltuieli au urmatoarea componenta:

-Cheltuieli materiale	21.095lei(3,61 %) fata de 2,89 % in 2020
-Cheltuieli cu energia si apa	55.150 lei(9,46 %) fata de 9,07 % in 2020
-Cheltuieli privind marfurile	114.964 lei(19,71 %) fata de 18,48 % in 2020
-Cheltuieli cu personalul,din care:	216.747 lei(37,17%) fata de 32,25 % in 2020
-salarii	202.161 lei(93,27 %-din ch de pers, fata de 94,62 % in 2020
-ch. Cu asigurarile si protec. Sociala	4.547 lei(2,10 %-din ch de pers, fata de 2,13 % in 2019
-bonuri de masa	10.039 lei(4,63 %-din ch de pers, fata de 3,26 % in 2020
-Cheltuieli cu amortizarile	51.293 lei (8,80 %) fata de 7,95 % in 2020
-Cheltuieli privind activele cedate	0 lei (0,00 %), fata de 0,00% in 2020
-Alte cheltuieli exploatare	123.923 lei(21,25%) fata de 29,38 % in 2020

Cheltuieli financiare in suma de 0 lei (0,00%) .

Rezultatul net obtinut in anul 2021, de 28.876 lei,defalcat pe feluri de activitati se prezinta astfel:

1)Rezultatul din exploatare	44.427 lei
2)Rezultatul financiar	0 lei

TOTAL	44.427 lei
3)Impozit pe profit/venit	15.551 lei

Rezultatul net al exercitiului financiar 28.876 lei

Marja comerciala comparativ:

INDICATORUL / ANUL	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2021
Venituri din exploatare	764,459.00	752.703	625.765
Cheltuieli din vanzari marfuri	206,550.00	134.397	114.964
MARJA COMERCIALA	557,909.00	618.306	510.801
- Consumuri materiale	85,955.00	66.108	76.245
- Prestatii externe	78,306.00	149.007	61.330
- Alte cheltuieli din exploatare	25,479.00	23.812	17.555
VALOAREA ADAUGATA	368,169.00	358.500	355.671
+ Alte venit din exploatare	19,114.00	3.782	1.834
- Cheltuieli cu personalul	265,658.00	234.559	216.747
- Impozite, taxe si varsaminte	44,559.00		

efectuate		40.879	45.038
EXCEDENTUL BRUT DE EXPLOATARE	77,066.00	86.844	95.720
- Cheltuieli cu amortizari si provizioane	56,161.00	57.835	51.293
REZULTATUL EXPLOATARII	20,905.00	29.009	44.427
+ Venituri Financiare	0.00	0.00	0.00
- Cheltuieli financiare	0.00	0.00	0.00
+ Venituri exceptionale		0.00	0.00
- Cheltuieli Exceptionale		0.00	0.00
REZULTATUL CURENT INAINTEA IMPOZITARII	20,905.00	29.009	44.427

d) cash-flow

NR CRT	DENUMIRE ELEMENT	EXERCITIUL FINANCIAR		
		2019	2020	2021
Flux de numerar din activ. de exploatare:				
1	Incasari clienti	941.924	1.330.504	814.788
2	Plati catre furnizori si angajati	640,376	1.147.074	411.151
3	Dobanzi platite	0	0	0
4	Impozit profit/venit si TVA platit	90.563	86.002	111.118
5	Incasari din asig. Impotriva cutremurelor	0	0	0
6	Alte impozite si taxe	146.741	119.233	132.801
I	Numerar net din activ. De exploatare	64,244	-21.805	159.718
Flux de numerar din activ. de invest:				
7	Plati pt. achiz. De actiuni	0	0	0
8	Plati pt. achiz. De imobilizari	0	0	0
9	Incas din vanz. De imobiliz	0,00	0,00	0,00
10	Dobanzi incasate			
11	Dividende incasate			
II	Numerar net din act. De invest	0,00	0.00	0.00
Flux de numerar din activ. de finantare:				
12	Incasari din emisiune de actiuni	0	0	0
13	Incas din imprum.	33,170	31.036	0
14	Plata datoriilor	19,315	1.700	27.094
15	Dividende platite	0	0	0
III	Numerar net din activ de finantare	13,855	29.336	-27.094
IV	Cresterea neta a numerarului si echiv de numerar	78,099	7.531	132.624
V	Numerar si echivalente de numerar la incep. Exerc	44,261	122.360	129.891
VI	Numerar si echivalente de numerar la sfarsit exerc	122,360	129.891	262.515

In desfasurarea si intocmirea situatiilor financiare anuale Consiliul de Administratie a urmarit respectarea politicilor contabile de baza, respectiv:

1. activele imobilizate sunt reevaluate la 31.12.2014;
2. metoda de amortizare a activelor corporale este cea lineara;
3. stocurile sunt inregistrate in contabilitate la costul de achizitie; Pe parcursul anului 2021 nu s-a mai desfasurat activitati de productie.
4. costurile stocurilor de materii prime si materiale este recunoscut in momentul consumului; costul obiectelor de inventar este recunoscut in momentul darii in folosinta;
5. soldurile contabile al conturilor de clienti nu au fost ajustate de provizioane de depreciere sau risc de neincasare;
6. toate situatiile financiare sunt prezentate in lei;
7. veniturile sunt prezentate in perioada de realizare a acestora;



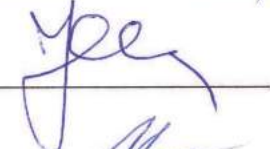

Totodata, Consiliul de Administratie a urmarit si respectarea principiilor contabile si planificarea financiara, respectiv:

1. principiul continuitatii activitatii,
2. principiul independentei exercitiului,
3. principiul intangibilitatii,
4. principiul evaluarii separate a elementelor de activ si de datorii,
5. principiul prevalentei economicului asupra juridicului.

Administratia isi propune pentru anul 2022 urmatoarele masuri:

1. Finalizarea actiunii de inventariere si completarea masinilor si utilajelor in vederea valorificarii acestora.
2. Valorificarea urgenta prin inchiriere a spatiilor si terenurilor S.C. DIASFIN S.A.
3. Continuarea cercetarii pietei interne si internationale. Valorificarea prin vanzare a tuturor activelor societatii.
4. Finalizarea PUZ – S.C. DIASFIN S.A. si continuarea identificarii de parteneri pentru asociere / vanzare a activelor S.C. DIASFIN S.A.

CONSILIUL DE ADMINISTRATIE

Ing. Constantin Vasilescu	- președinte	
Ing. Nicolae Neacsu	- membru	
Ec. Elena Liliana Iancu	- membru	
Dr. Alexandru Ispas	- membru	

Jur. Liana-Cristina Vasilescu -membru

s

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, stylized initial 'L' followed by a cursive 'Cristina' and a long horizontal stroke extending to the right.

DIASFIN S.A.
București

Audit extern

**RAPORT DE AUDIT
PRIVIND
SITUAȚIILE FINANCIARE
încheiate la 31.12.2021
la DIASFIN S.A. București**

**ÎNTOCMIT:
AUDITOR FINANCIAR: DIACONT INVEST S.R.L.
BUCUREȘTI
AUTORIZAȚIA nr. 760/2007
MARTIE 2021**

DIACONT INVEST S.R.L. București
Societate de contabilitate si audit financiar
Nr.inreg.O.N.R.C. : J40/8727/2010
Cod unic de înregistrare: RO15101232 din 20.12.2002
București, sector 1, Str. Piata Montreal,
Nr.10, Cladirea Principală, 0.05ter

DIASFIN S.A. București
București, sector 2, Șoseaua Pantelimon, nr.1A

Raportul Auditorului Independent

Către,

**Consiliul de Administrație al
DIASFIN S.A. București**

Opinie

1. Am auditat situațiile financiare individuale elaborate de **societatea comercială DIASFIN S.A. București** ("Societatea") la 31.12.2021, cu sediul social în București, sector 2, Șoseaua Pantelimon, nr.1A, identificată prin codul unic de înregistrare RO132, în conformitate cu Standardele Internaționale de Raportare Financiară, adoptate de Uniunea Europeană, care cuprind: bilanțul la data de 31 decembrie 2021, contul de profit și pierdere, situația modificărilor capitalului propriu și situația fluxurilor de trezorerie pentru exercițiul financiar încheiat la această dată și un sumar al politicilor contabile semnificative și alte note explicative. Sunt anexate de asemenea următoarele documente: Raportul Consiliului de administrație, Declarația conducerii entității în conformitate cu prevederile art.30 din Legea contabilității nr.82/1991 și a Regulamentului nr.1/2006 privind emitenții și operațiunile cu valori mobiliare, Propunerea de distribuire a profitului net realizat în exercițiul financiar 2021.

2. Situațiile financiare la 31 decembrie 2021 se identifică astfel:

- | | |
|---|----------------|
| • Activ net/Total capitaluri proprii | 12.336.928 lei |
| • Cifra de afaceri netă | 568.610 lei |
| • Profit net/pierdere netă a exercițiului financiar | 28.876 lei |

3. In opinia noastră, situațiile financiare anuale individuale anexate ale Societății sunt întocmite, sub toate aspectele semnificative și prezintă poziția financiară a Societății la data de 31 decembrie 2021, precum și performanța sa financiară, fluxurile de trezorerie, pentru exercițiul financiar încheiat la această dată, în conformitate cu cerințele normelor de contabilitate din România și anume Legea Contabilității nr.82/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Ordinului ministrului finanțelor publice nr.2844/2016 pentru aprobarea Reglementarilor contabile conforme cu Standardele Internaționale de Raportare financiară aplicabile societăților comerciale ale căror valori mobiliare sunt admise la tranzacționare pe o piață reglementată, cu modificările și completările ulterioare, Ordinul Ministrului Finanțelor Publice nr.85/2022 privind principalele aspecte legate de întocmirea și depunerea situațiilor financiare anuale și a raportărilor contabile anuale ale operatorilor economici la unitățile teritoriale ale Ministerului Finanțelor Publice, precum și pentru reglementarea unor aspecte contabile și Regulamentul nr.1/2006 privind emitenții și operațiunile cu valori mobiliare, Legea nr.24/2017 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață.

Baza pentru opinie

4. Am desfășurat auditul nostru în conformitate cu Standardele Internaționale de Audit adoptate de Camera Auditorilor Financiară din România ("ISA") și Legea nr.162/2017 privind auditul situațiilor financiare anuale și al situațiilor financiare anuale consolidate și de modificare a unor acte normative. Responsabilitățile noastre în baza acestor standarde sunt descrise detaliat în secțiunea "Responsabilitățile auditorului într-un audit al situațiilor financiare" din raportul nostru. Noi suntem independenți față de Societate, conform Codului Etic al Profesioniștilor Contabili emis de Consiliul pentru Standardele Internaționale de Etică pentru Contabili (codul IESBA), conform cerințelor etice care sunt relevate pentru auditul situațiilor financiare în România, inclusiv Legea, și ne-am îndeplinit responsabilitățile etice conform acestor cerințe și conform Codului IESBA. Credem că probele de audit pe care le-am obținut sunt suficiente și adecvate pentru a furniza o bază pentru opinia noastră.

Continuitatea activității

5. Auditorul nu a identificat evenimente, condiții sau aspecte care să indice existența unei incertitudini materiale care ar putea pune la îndoială în mod semnificativ capacitatea Societății de a-și continua activitatea conform principiului contabil „Continuitatea activității”.

Aspecte cheie de audit

6. Aspectele cheie de audit sunt acele aspecte care, în baza raționamentului profesional al auditorului, au avut cea mai mare importanță pentru auditul situațiilor financiare ale perioadei curente. Aceste aspecte au fost abordate în contextul auditului situațiilor financiare în ansamblu și în formarea opiniei noastre asupra acestora și nu oferim o opinie separată cu privire la aceste aspecte cheie.

7. Având în vedere caracterul pe termen lung al activității societății, este inevitabil ca riscurile care au avut cel mai mare impact asupra auditului nostru să se modifice în mică măsură de la o perioadă la alta.

8. Vom rezuma mai jos riscurile de denaturare semnificativă care au avut cel mai mare impact asupra auditului nostru, procedurile de audit efectuate pentru a aborda aceste riscuri, precum și constatările noastre ca rezultat al acestor proceduri astfel încât utilizatorii raportului să poată înțelege mai bine cum am fundamentat opinia noastră de audit.

Cifra de afaceri a marcat o scădere semnificativă cu 16,5%, respectiv de la 752.703 lei în anul 2020 la 625.765 lei în anul 2021.

Riscuri: O posibilă denaturare semnificativă a poziției financiare ca urmare a nerespectării principiului independenței exercițiului și respectiv recunoasterea unor venituri în alte perioade decât cele în care au fost realizate.

Răspunsul nostru: Am extins procedurile de audit pentru a stabili dacă au avut loc recunoasteri de venituri din lunile ianuarie și decembrie ale exercitiului auditat, în comparație cu lunile decembrie a anului precedent și ianuarie a anului următor. Am realizat testele la un nivel mult mai detaliat decât am fi făcut-o altfel, pe baza înțelegerii de către noi a riscului de denaturare. De asemenea, am aplicat un nivel crescut de scepticism pe tot parcursul auditului prin creșterea implicării șefului echipei de audit, cu atenție specială acordată procedurilor de audit destinate să evalueze dacă veniturile și cheltuielile au fost declarate în perioada contabilă corectă și dacă au fost adecvate ajustările asupra cifrei de afaceri.

Constatările noastre – Tranzacțiile care compun cifra de afaceri sunt corecte sub toate aspectele semnificative. Variația înregistrată se datorează în cea mai mare parte încetării activității de producție la data de 31 decembrie 2020.

Alte informații – Raportul administratorilor

9. Administratorii sunt responsabili pentru întocmirea și prezentarea altor informații. Acele alte informații cuprind Raportul Consiliului de administrație al Diasfin S.A., dar nu cuprind situațiile financiare și raportul auditorului cu privire la acestea și nici declarația nefinanciară.

Opinia noastră cu privire la situațiile financiare nu acoperă și aceste alte informații și cu excepția cazului în care se menționează explicit în raportul nostru, nu exprimăm nici un fel de concluzie de asigurare cu privire la acestea.

În legătură cu auditul situațiilor financiare pentru exercițiul financiar încheiat la 31 decembrie 2021, responsabilitatea noastră este să citim acele alte informații și, în acest demers, să apreciem dacă acele alte informații sunt semnificativ inconsecvente cu situațiile financiare, sau cu cunoștințele pe care noi le-am obținut în timpul auditului, sau dacă ele par a fi denaturate semnificativ.

În baza exclusiv a activităților care trebuie desfășurate în cursul situațiilor financiare, în opinia noastră:

- a) Informațiile prezentate în Raportul administratorilor pentru exercițiul financiar pentru care au fost întocmite situațiile financiare sunt în concordantă, în toate aspectele semnificative, cu situațiile financiare;
- b) Raportul administratorilor a fost întocmit, în toate aspectele semnificative, în conformitate cu cerințele Ordinului ministrului finanțelor publice nr. 1802/2014 pentru aprobarea reglementărilor contabile privind situațiile financiare individuale și situațiile financiare consolidate.

În plus, în baza cunoștințelor și înțelegerii noastre cu privire la Societate și la mediul acesteia, dobândite în cursul auditului situațiilor financiare pentru exercițiului financiar încheiat la data de 31 decembrie 2021, ni se cere să raportăm dacă am identificat denaturări

semnificative în Raportul administratorilor. Nu avem nimic de raportat cu privire la acest aspect.

Responsabilitățile conducerii și ale persoanelor responsabile cu guvernarea pentru situațiile financiare

9. Conducerea Societății este responsabilă de întocmirea prezentării fidele a situațiilor financiare individuale în conformitate cu cerințele normelor de contabilitate din România și anume Legea Contabilității nr.82/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Ordinului ministrului finanțelor publice nr.2844/2016 pentru aprobarea Reglementărilor contabile conforme cu Standardele Internaționale de Raportare financiară aplicabile societăților comerciale ale căror valori mobiliare sunt admise la tranzacționare pe o piață reglementată, cu modificările și completările ulterioare, Ordinul Ministrului Finanțelor Publice nr.85/2022 privind principalele aspecte legate de întocmirea și depunerea situațiilor financiare anuale și a raportărilor contabile anuale ale operatorilor economici la unitățile teritoriale ale Ministerului Finanțelor Publice și pentru reglementarea unor aspecte contabile. Această responsabilitate include: proiectarea, implementarea și menținerea unui control intern relevant, întocmirea și prezentarea adecvată a situațiilor financiare anuale individuale care să nu conțină denaturări semnificative, datorate fraudei sau erorii, selectarea și aplicarea unor estimări contabile rezonabile în circumstanțele date.

10. În întocmirea situațiilor financiare anuale individuale, conducerea este responsabilă pentru evaluarea capacității Societății de a-și continua activitatea în baza principiului continuității activității, prezentând, după caz, aspecte legate de continuitatea activității și adecvarea utilizării principiului contabil al continuității activității.

11. Persoanele responsabile cu guvernarea sunt responsabile pentru supravegherea procesului de raportare financiară al Societății.

Responsabilitățile auditorului într-un audit al situațiilor financiare

12. Obiectivele noastre constau în obținerea unei asigurări rezonabile privind măsura în care situațiile financiare, în ansamblu, sunt lipsite de denaturări semnificative, cauzate fie de fraudă, fie de eroare, precum și în emiterea unui raport al auditorului care include opinia

noastră. Asigurarea rezonabilă reprezintă un nivel ridicat de asigurare, dar nu este o garanție a faptului că un audit desfășurat în conformitate cu ISA va detecta întotdeauna o denaturare semnificativă, dacă aceasta există. Denaturările pot fi cauzate fie de fraudă, fie de eroare și sunt considerate semnificative dacă se poate preconiza, în mod rezonabil, că acestea, individual sau cumulat, vor influența deciziile economice ale utilizatorilor, luate în baza acestor situații financiare anuale individuale.

13. Ca parte a unui audit în conformitate cu ISA, exercităm raționamentul profesional și menținem scepticismul profesional pe parcursul auditului. De asemenea:

- Identificăm și evaluăm riscurile de denaturare semnificativă a situațiilor financiare, cauzate fie de fraudă, fie de eroare, proiectăm și executăm proceduri de audit ca răspuns la respectivele riscuri și obținem probe de audit suficiente și adecvate pentru a furniza o bază pentru opinia noastră. Riscul de nedetectare a unei denaturări semnificative cauzate de fraudă este mai ridicat decât cel de nedetectare a unei denaturări semnificative cauzate de eroare, deoarece fraudă poate presupune înțelegeri secrete, fals, omisiuni intenționate, declarații false și evitarea controlului intern.
- Înțelegem controlul intern relevant pentru audit, în vederea proiectării de proceduri de audit adecvate circumstanțelor, dar fără a avea scopul de a exprima o opinie asupra eficacității controlului intern al Societății.
- Evaluăm gradul de adecvare a politicilor contabile utilizate și caracterul rezonabil al estimărilor contabile și al prezentărilor aferente de informații realizate de către conducere.
- Formulăm o concluzie cu privire la gradul de adecvare a utilizării de către conducere a contabilității pe baza continuității activității și determinăm, pe baza probelor de audit obținute, dacă există o incertitudine semnificativă cu privire la evenimente sau condiții care ar putea genera îndoieli semnificative privind capacitatea Societății de a-și continua activitatea. În cazul în care concluzionăm că există o incertitudine semnificativă, trebuie să atragem atenția în raportul auditorului asupra prezentărilor aferente din situațiile financiare sau, în cazul în care aceste prezentări sunt neadecvate, să ne modificăm opinia. Concluziile noastre se bazează pe probele de audit obținute până la data raportului auditorului. Cu toate acestea, evenimente sau condiții viitoare pot determina Societatea să nu își mai desfășoare activitatea în baza principiului continuității activității.

➤ Evaluăm în ansamblu prezentarea, structura și conținutul situațiilor financiare, inclusiv al prezentărilor de informații, și măsura în care situațiile financiare reflectă tranzacțiile și evenimentele care stau la baza acestora într-o manieră care să rezulte într-o prezentare fidelă.

➤ Comunicăm persoanelor responsabile cu guvernarea, printre alte aspecte, aria planificată și programarea în timp a auditului, precum și principalele constatări ale auditului, inclusiv orice deficiențe semnificative ale controlului intern, pe care le identificăm pe parcursul auditului.

Alte aspecte

14. Acest raport este adresat exclusiv acționarilor societății în ansamblu. Auditul nostru a fost efectuat pentru a putea raporta acționarilor societății acele aspecte pe care trebuie să le raportăm într-un raport de audit financiar, și nu în alte scopuri. În măsura permisă de lege nu acceptăm și nu ne asumăm responsabilitatea decât față de societate și de acționarii acesteia, în ansamblu, pentru auditul nostru, pentru acest raport și pentru opinia formulată.

15. Situațiile financiare anuale individuale anexate sunt menite să prezinte poziția financiară, rezultatul operațiunilor și un set complet de note explicative financiare anuale în conformitate cu reglementări și principii contabile acceptate în țări și jurisdicții, altele decât România. De aceea, situațiile financiare individuale anuale anexate nu sunt întocmite pentru uzul persoanelor care nu cunosc reglementările contabile și legale din România și anume Legea Contabilității nr.82/1991 (republicată), Ordinului Ministrului Finanțelor Publice nr.2844/2016 pentru aprobarea Reglementărilor contabile conforme cu Standardele Internaționale de Raportare financiară, aplicabile societăților comerciale ale căror valori mobiliare sunt admise la tranzacționare pe o piață reglementată cu modificările și completările ulterioare, Ordinul Ministrului Finanțelor Publice nr.3781/2019 privind principalele aspecte legate de întocmirea și depunerea situațiilor financiare anuale și a raportărilor contabile anuale ale operatorilor economici la unitățile teritoriale ale Ministerului Finanțelor Publice și pentru reglementarea unor aspecte contabile

Raport cu privire la alte dispoziții legale și de reglementare

16. Am fost numiți de către Adunarea Generală a Acționarilor anual să audităm situațiile financiare individuale anuale ale Diasfin S.A. pentru exercițiile financiare 2014 – 2015, și multianual pentru exercițiile financiare 2016 – 2021. Durata totală neîntreruptă a

angajamentului nostru este de 8 ani, acoperind exercițiile financiare încheiate la 31.12.2014
pana la 31.12.2021.

17. Confirmăm că:

- În desfășurarea auditului nostru, ne-am păstrat independența față de entitatea auditată.
- Nu am furnizat pentru Societate servicii non audit interzise, menționate la articolul 5, alineatul (1) din Regulamentul UE nr.537/2014.

**Auditor Financiar,
Dănuța COPACEL
Autorizație CAFR 2261/2007**



**in numele,
DIACONT INVEST S.R.L.
Autorizație CAFR 760/2007**

A handwritten signature in blue ink, appearing to be "Dănuța Copacel".



București, 07.03.2022